



YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS
CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2022
Y COMPARATIVOS**

Juntamente con el Informe de Revisión de los Auditores Independientes
y el Informe de la Comisión Fiscalizadora

YPF LUZ

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE JUNIO DE 2022

Domicilio: Macacha Güemes 515, Piso 3, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ejercicio Económico N° 10 iniciado el 1° de enero de 2022.

Información confeccionada sobre la base de los Estados Financieros Consolidados de YPF Energía Eléctrica S.A. y sus sociedades controladas.

CONTENIDO *

1.	COMENTARIOS GENERALES.....	1
1.1.	CARACTERÍSTICAS DE LA SOCIEDAD.....	1
1.2.	SITUACIÓN Y CONTEXTO MACROECONÓMICO.....	2
1.3.	COMPARACIÓN DE RESULTADOS.....	10
2.	SÍNTESIS DE LA ESTRUCTURA PATRIMONIAL.....	16
3.	SÍNTESIS DE LA ESTRUCTURA DE RESULTADOS.....	17
4.	SÍNTESIS DE LA ESTRUCTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO.....	18
5.	DATOS ESTADÍSTICOS.....	19
6.	ÍNDICES.....	20
7.	PRINCIPALES LOGROS DEL PERÍODO Y PERSPECTIVAS.....	21

* Información no cubierta por el Informe de Revisión los Auditores Independientes, excepto las siguientes secciones: 2. Síntesis de la estructura patrimonial, 3. Síntesis de la estructura de resultados, 4. Síntesis de la estructura de flujos de efectivo y 6. Índices.

1. COMENTARIOS GENERALES

1.1. CARACTERÍSTICAS DE LA SOCIEDAD

YPF Energía Eléctrica S.A. (en adelante “YPF Luz” o “la Sociedad”) es una sociedad anónima constituida según las leyes de la República Argentina. Su domicilio legal es Macacha Güemes 515, Piso 3, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

La actividad principal de la Sociedad y de las sociedades que componen el Grupo económico consiste en la generación y comercialización de energía eléctrica a través de los siguientes activos:

Central Eléctrica	Ubicación (Provincia)	Capacidad Instalada (MW)	Marco Regulatorio	Tecnología
Central Térmica Tucumán	Tucumán	447	Energía Base	Ciclo Combinado
San Miguel de Tucumán	Tucumán	382	Energía Base	Ciclo Combinado
El Bracho TG	Tucumán	274	PPA con CAMMESA	Ciclo Abierto
El Bracho TV	Tucumán	199	PPA con CAMMESA	Turbina de Vapor
Loma Campana I	Neuquén	105	PPA con YPF	Ciclo Abierto
Loma Campana II	Neuquén	107	PPA con CAMMESA	Ciclo Abierto
Loma Campana Este	Neuquén	17	PPA con YPF	Moto Generadores
La Plata Cogeneración I	Buenos Aires	128	CAMMESA – YPF ⁽³⁾	Cogeneración
La Plata Cogeneración II	Buenos Aires	90	CAMMESA – YPF	Cogeneración
Central Dock Sud ⁽¹⁾	Buenos Aires	279	Energía Base	Ciclo Combinado / Ciclo Abierto
Parque Eólico Manantiales Behr	Chubut	99	PPA con YPF y otros grandes usuarios	Eólica
Parque Eólico Los Teros I	Buenos Aires	123	MATER	Eólica
Parque Eólico Los Teros II	Buenos Aires	52	MATER	Eólica
Central Térmica Manantiales Behr	Chubut	58	PPA con YPF	Moto Generadores
Parque Eólico Cañadón León	Santa Cruz	123	CAMMESA / MATER (YPF)	Eólica
Total		2.483		

(1) Representa nuestra participación indirecta del 30% en Central Dock Sud a través de Inversora Dock Sud S.A., que posee un Ciclo Combinado con una capacidad instalada de 797,5 MW y dos turbinas de Ciclo Abierto de una capacidad instalada de 36 MW cada una, además de una participación de 0,13% en Termoeléctrica San Martín, 0,14% en Termoeléctrica Manuel Belgrano y 1,92% en Central Vuelta de Obligado S.A.

La capacidad instalada del Grupo representa el 5,8% de la capacidad instalada del país, incluyendo la participación en la Central Dock Sud. Al 30 de junio de 2022 el Grupo generó el 7,8% de la energía demandada en la Argentina, según la última información publicada por CAMMESA.

Las centrales de generación y los parques eólicos de la Sociedad generan energía convencional y energía renovable y su suministro es dirigido para el abastecimiento del mercado eléctrico argentino por medio de CAMMESA, las operaciones de YPF y otras industrias.

En febrero de 2022 la Sociedad comenzó la construcción de la primera etapa del Parque Solar Zonda, ubicado en el departamento de Iglesia, provincia de San Juan.

En esta primera etapa se construirán 100 MW sobre estructuras de seguimiento a un eje (E-O), la subestación del parque y la Línea de Alta Tensión que lo vinculará con el SADI e implica la instalación de aproximadamente 170.000 paneles solares que permitirán generar energía por más de 300 GWh anuales para abastecer al MATER.

La obra se llevará a cabo en 14 meses y se espera que se encuentre despachando energía en el segundo trimestre de 2023. El proyecto final podría ampliarse a más de 300 MW en futuras etapas sujeto a la disponibilidad de transporte eléctrico en la zona.

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022, se han logrado avances en trabajos propios del parque, como la adecuación del terreno y del hincado de perfiles para la estructura de las plantas fotovoltaicas, así como también en los trabajos iniciales en la Subestación transformadora. Adicionalmente, se comenzaron a recibir en sitio los embarques del equipamiento de tecnología solar: paneles, trackers y strings.

A la fecha de emisión de la presente reseña, el Grupo ha contractualizado la mayor parte de la energía a ser instalada en la primera etapa de construcción del Parque Solar Zonda, a través de PPAs denominados en dólares estadounidenses, con diversos usuarios industriales del sector privado, con plazos que van de 5 a 10 años.

Para propósitos de gestión, el Grupo está organizado en un único segmento de negocios para llevar a cabo su actividad principal de generación de energía eléctrica y su comercialización. El Grupo presenta en sus resultados operativos del estado de resultados integral únicamente la información sobre dicha actividad.

1.2. SITUACIÓN Y CONTEXTO MACROECONÓMICO

Siendo el Grupo un conjunto de empresas cuya actividad se centra en el mercado argentino, lleva a cabo su gestión en el marco de la evolución de las principales variables del contexto macroeconómico del país. En consecuencia, cambios en las condiciones económicas, políticas y regulatorias de Argentina y las medidas adoptadas por el gobierno argentino han tenido y se espera que sigan teniendo un impacto significativo en YPF Luz.

1.2.1. PRINCIPALES VARIABLES

La totalidad de nuestros ingresos se derivan de nuestras operaciones en Argentina y, por lo tanto, están sujetos a las condiciones macroeconómicas prevalecientes en el país. En consecuencia, los cambios en las condiciones económicas, políticas y regulatorias en Argentina han tenido y se espera que sigan teniendo un impacto significativo en nosotros.

En los últimos años la economía argentina ha experimentado una volatilidad significativa caracterizada por períodos de crecimiento bajo o negativo, inestabilidad macroeconómica, devaluaciones de la moneda y altos niveles variables de inflación. A esta situación macroeconómica local de los últimos años se le sumó a partir de marzo 2020 los efectos de las medidas tomadas para controlar la pandemia generada por el brote del virus COVID-19 y la consecuente disminución de la actividad económica. En 2021, con respecto a 2020, se visualizó una recuperación de la actividad económica luego de la caída pronunciada en 2020 en el marco de la pandemia de COVID-19 y las medidas adoptadas para combatirla. En el plano externo, la economía mundial, ha entrado en una etapa de desaceleración tras el fuerte repunte registrado en 2021, afectada por el conflicto geopolítico entre Rusia y Ucrania desatado durante febrero 2022. Dicho conflicto ha tenido y probablemente seguirá teniendo un impacto significativo en los precios de la mayoría de los commodities, niveles de inflación y afectación en las cadenas de suministro en general y, particularmente en el sector energético, lo que en consecuencia podría derivar en dificultades para abastecer el mercado local. En consecuencia, debido a las incertidumbres inherentes a la escala y duración de estos eventos y sus efectos directos e indirectos, no es razonablemente posible estimar el impacto que este conflicto armado podría tener en la economía mundial y los mercados financieros internacionales, en la economía argentina y, en consecuencia, en nuestro negocio, condición financiera y resultado de nuestras operaciones.

Según el Informe Mensual de Estimación de la Actividad Económica publicado por el INDEC en mayo 2022, la actividad económica en Argentina registró una variación positiva de 0,3% en mayo 2022 respecto a abril 2022, mientras que la variación interanual registró una variación positiva de 7,4%.

En términos de inflación, Argentina ha enfrentado y sigue experimentando presiones inflacionarias significativas las cuales se aceleraron en los últimos meses del primer semestre de 2022. Durante 2021, el Índice de Precios al Consumidor ("IPC") elaborado por el INDEC fue de 50,9%, mientras que el Índice de Precios Internos Mayoristas ("IPIM"), elaborado por el mismo organismo, presentó un incremento acumulado de 51,3%. Durante los primeros seis meses de 2022, el incremento acumulado del IPC fue de 36,2%, mientras que el IPIM aumentó 34,9%.

En términos de balanza comercial, según los últimos datos publicados por el INDEC en el informe Intercambio Comercial Argentino, el superávit en el saldo de la cuenta comercial de Argentina ascendió a US\$ 3.093 millones durante el primer semestre de 2022, lo que representó una disminución de 54,1% con respecto al primer semestre de 2021, explicado por un aumento de las importaciones de 44,4% y un aumento de las exportaciones de 25,6%, en comparación con el mismo período del año anterior.

En lo que respecta a las condiciones del mercado local en materia cambiaria, el tipo de cambio peso/dólar alcanzó un valor de 125,13 pesos por dólar al 30 de junio de 2022, habiéndose incrementado un 21,9% desde su valor de 102,62 pesos por dólar al 31 de diciembre de 2021, o un 30,9% desde su valor de 95,62 pesos por dólar al 30 de junio de 2021. La cotización promedio del primer semestre de 2022 ascendió a 112,17 pesos por dólar y fue un 23,0% superior al promedio registrado durante el mismo período de 2021 de 91,22 pesos por dólar.

1.2.2. REESTRUCTURACIÓN DE LA DEUDA SOBERANA

En relación con la deuda soberana, durante 2021 el Gobierno Nacional continuó con negociaciones con el Fondo Monetario Internacional (“FMI”) para refinanciar la deuda de US\$ 44.000 millones tomada entre 2018 y 2019 bajo el actual Acuerdo Stand-by (“SBA” por sus siglas en inglés), con el objetivo de lograr la sostenibilidad de su deuda externa pública.

El 3 de marzo de 2022 el Gobierno Nacional y el FMI anunciaron que habían llegado a un acuerdo, que se basa en un Programa de Facilidades Extendidas (el “Programa”), el cual incluye 10 revisiones a llevarse a cabo trimestralmente durante dos años y medio. El primer desembolso se efectuaría previa aprobación del Programa, a pedido del FMI, por parte del Congreso Argentino y luego por parte del Directorio del FMI. Los restantes desembolsos se efectuarán luego de cada revisión. El plazo de reembolso de cada desembolso es de 10 años, con un plazo de gracia de cuatro años y medio, iniciando en 2026 y concluyendo en 2034. El 17 de marzo de 2022 el Congreso Argentino aprobó la Ley N° 27.668, promulgada el 18 de marzo de 2022 mediante el Decreto N° 130/2022. El 25 de marzo de 2022 el Directorio del FMI aprobó un acuerdo de 30 meses en el marco del Servicio de Facilidades Extendidas (“EFF” por sus siglas en inglés) a favor de Argentina por un monto de US\$ 44.000 millones, que permitía que el Gobierno Nacional reciba un desembolso inmediato de US\$ 9.656 millones. El Programa tiene por objeto mejorar las finanzas públicas y empezar a reducir la inflación persistentemente elevada mediante una estrategia de varios frentes, que incluye eliminar gradualmente el financiamiento monetario del déficit fiscal y reforzar el marco de la política monetaria y cambiaria. El Programa también busca fortalecer el mercado interno de deuda en pesos, mejorar la eficacia y la transparencia del gasto público, promover la inclusión laboral y de género, y mejorar la sostenibilidad y la eficiencia de sectores clave. El 24 de junio de 2022 el Directorio del FMI aprobó la primera revisión trimestral de metas realizada durante mayo y junio de 2022, en la cual se evaluó el desempeño del Gobierno Nacional respecto al cumplimiento de los cinco objetivos exigibles de política económica, lo cual habilitó un desembolso de US\$ 4.000 millones ya que todas las metas cuantitativas del primer trimestre habían sido cumplidas, y que a su vez se observaban avances respecto a las reformas que fomentarían el crecimiento de acuerdo con los compromisos del Programa. Adicionalmente, se acordó que los objetivos anuales previamente establecidos permanecerían sin cambios, específicamente aquellos relacionados con el déficit fiscal primario, el financiamiento monetario y las reservas internacionales netas. Se estima que la próxima revisión de metas tenga lugar en septiembre de 2022.

En relación con la deuda con el Club de París, en junio de 2021, el Ministro de Economía de Argentina anunció que el Gobierno Nacional había alcanzado un acuerdo para evitar un incumplimiento al vencimiento del 31 de julio de 2021 y poder seguir renegociando la deuda hasta el 31 de marzo de 2022. En razón de dicho acuerdo, el Gobierno Nacional realizó pagos en julio 2021 y febrero 2022 por un total de US\$ 430 millones a cuenta del capital de la deuda. Respecto de los intereses devengados y no pagados, serían incluidos en la renegociación que se estimaba alcanzar antes del 31 de marzo de 2022. El 22 de marzo de 2022 el Gobierno Nacional llegó a un acuerdo con el Club de París para una nueva extensión del entendimiento alcanzado en junio de 2021. El acuerdo alcanzado incluye garantías financieras por parte del Club de París en respaldo al Programa de Facilidades Extendidas que tiene una duración de 30 meses, permitiéndole a la Argentina asegurar las fuentes financieras identificadas en el acuerdo con el FMI. Dichas garantías financieras establecen que, durante la vigencia de dicho Programa, Argentina realizará pagos parciales al Club de París de manera proporcional a los que efectúe a otros acreedores bilaterales, de acuerdo con los términos establecidos en el entendimiento alcanzado en junio de 2021.. En mayo de 2022 el Gobierno Nacional y el Club de París llegaron a un acuerdo para diferir los pagos de deuda hasta el 30 de septiembre de 2024, mientras se avanza en un nuevo acuerdo que contemple la renegociación de tasas de interés y plazos.

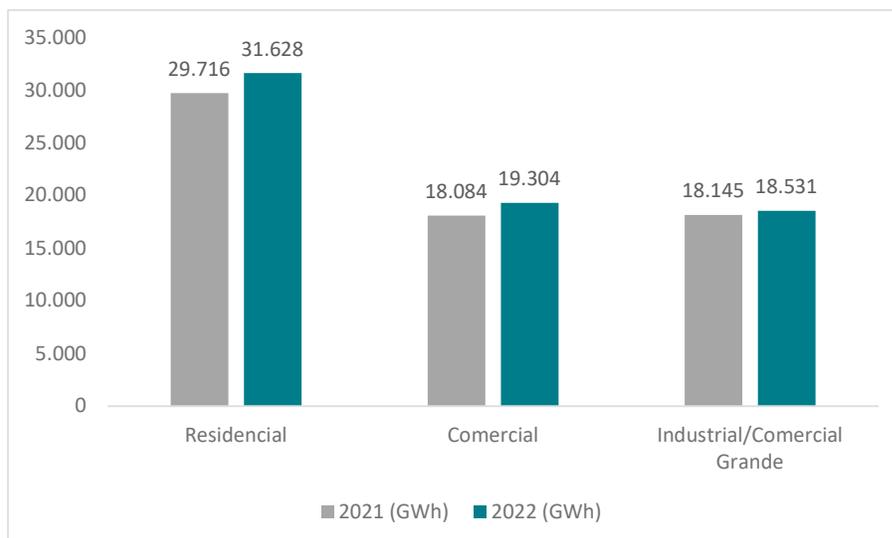
Si bien todas las metas cuantitativas del primer trimestre acordadas con el FMI han sido cumplidas, no podemos garantizar que las condiciones y metas de los próximos trimestres continuarán siendo cumplidas por Argentina y que no afectarán la capacidad del Gobierno Nacional para implementar reformas y políticas públicas e impulsar el crecimiento económico, ni podemos predecir el impacto del resultado de la implementación del Programa en la capacidad de Argentina (e indirectamente la nuestra) de acceder a los mercados de capitales internacionales. Asimismo, el impacto de cualquier medida tomada por el Gobierno Nacional en el futuro sobre la economía argentina continúa siendo incierto.

1.2.3. MERCADO DE GENERACIÓN ELÉCTRICA

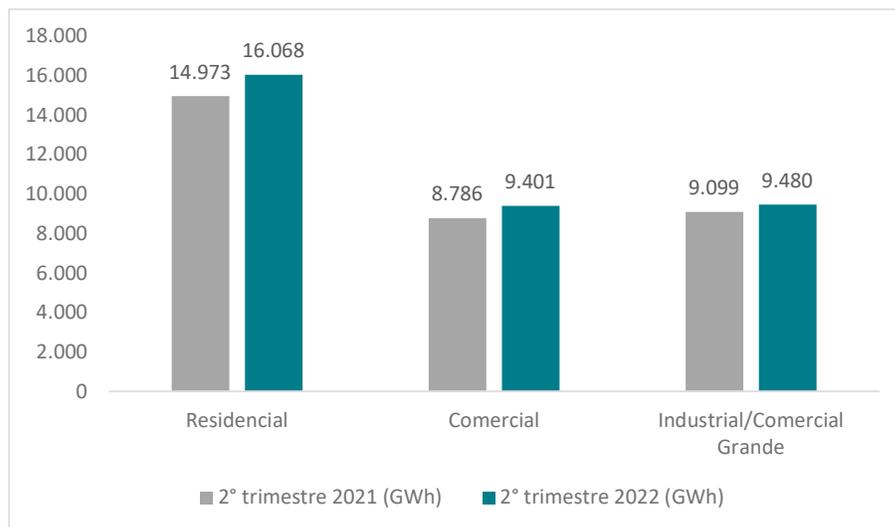
Demanda

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022, la demanda de energía eléctrica del país se incrementó un 5,3% respecto al mismo período del año anterior. Esto se explica por un aumento en los tres segmentos de demanda (residencial, comercial y grandes usuarios) respecto a 2021, principalmente a causa de las altas temperaturas de los meses de enero y febrero 2022, a las bajas temperaturas de mayo y junio, y a una recuperación económica de los sectores productivos respecto a 2021.

El consumo de energía eléctrica del MEM durante los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2021 y 2022 se detalla a continuación:



Asimismo, el consumo de energía eléctrica del MEM durante el segundo trimestre de 2022 y el mismo período del año anterior se detalla a continuación:



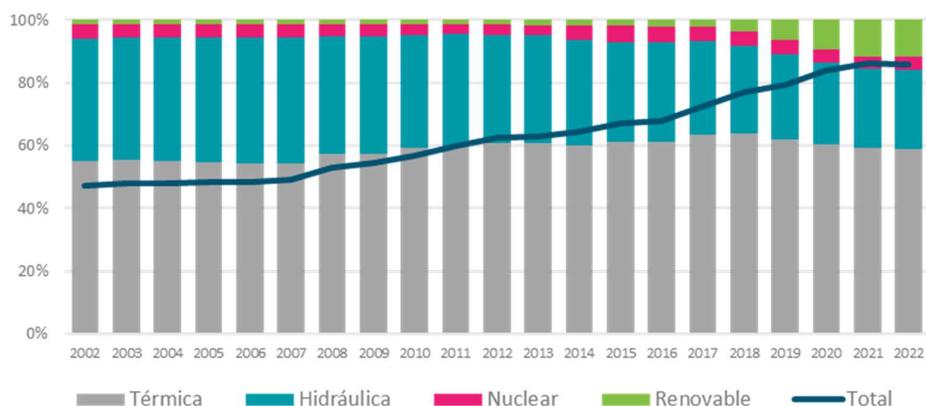
La demanda de los grandes usuarios de la distribuidora (3.425 GWh) creció un 6,1% respecto al segundo trimestre de 2021 y un 31,2% respecto al segundo trimestre de 2020, empezándose a ver una recuperación en la actividad económica. Los grandes usuarios del MEM (GUMA y GUME) que representaron el 17,3% del total de la demanda, registraron un aumento del 3,2% en su consumo respecto al segundo trimestre 2021, manteniéndose prácticamente constantes respecto al mismo período del año anterior.

Capacidad instalada

Al 30 de junio de 2021 y 2022, Argentina cuenta con una potencia instalada de 42.882 MW, de acuerdo con el siguiente detalle:

	Junio 2022 (MW)	Junio 2021 (MW)
Térmica	25.274	25.295
Hidráulica	10.834	10.834
Nuclear	1.755	1.755
Eólica	3.291	3.169
Solar	1.076	760
Hidráulica renovable	512	510
Otros renovables	140	131
	42.882	42.454

La evolución de la capacidad instalada por tipo de tecnología desde 2002 se detalla a continuación:



Asimismo, durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 la capacidad instalada ha mostrado la siguiente evolución:

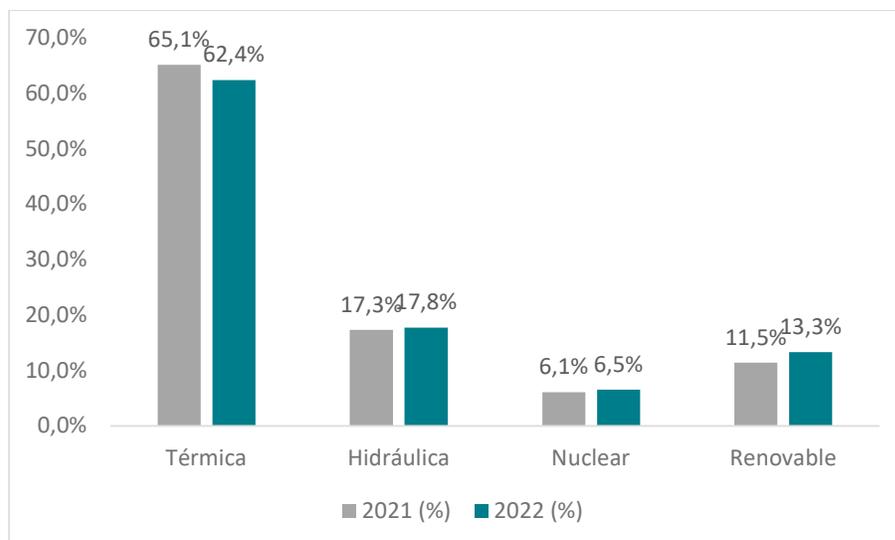
TIPO	2022 (MW)
Solar	15,0
Térmico	-123,3
Otros renovables	1,2
	-107,1

En lo que respecta al primer semestre de 2022, se destaca la incorporación de 15 MW de centrales solares fotovoltaicas (Tinogasta Tozzi – 10 MW y Helios Santa Rosa – 5 MW) y 1,2 de pequeños aprovechamientos hidroeléctricos (0,7 MW de Salto de la Loma y 0,5 MW del P.A.H Salto 11). En cuanto a la salida de máquinas térmicas se destaca la salida de motores diesel de EDEN generación por 14,4 MW, el cambio a auto generador de la central La Plata Cogeneración (128 MW) y repotenciaciones en las centrales térmicas Barker y Terminal 6.

Generación:

La generación del período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 por fuente se detalla a continuación:

	2022 (GWh)	2021 (GWh)	Variación 2022 vs. 2021
Térmica	43.795	45.049	-2,8%
Hidráulica	12.466	11.991	4,0%
Nuclear	4.586	4.228	8,5%
Renovable	9.357	7.936	17,9%
Total	70.204	69.204	1,4%



La generación térmica y la hidroeléctrica continúan siendo las principales fuentes de energía utilizadas para satisfacer la demanda, con un repunte en la generación hidroeléctrica los últimos meses.

La energía nuclear tuvo un aumento del 8,5% respecto al mismo período de 2021. Esta diferencia se debe a que los primeros meses de 2021 la central Atucha II se encontró fuera de servicio por mantenimiento programado, compensado parcialmente con que también estuvo fuera de servicio el segundo trimestre de 2022 por la misma razón.

En cuanto a las ERNC, durante el primer semestre de 2022 las energías renovables generaron el 13,3% de la generación del sistema, y en los meses de marzo y abril alcanzó a cubrir aproximadamente el 16,0% de la demanda total.

Durante el primer semestre del 2022, el gas natural continúa siendo el principal combustible utilizado para la generación, pero se destaca el importante consumo de combustibles líquidos en el último año respecto al año anterior por menor disponibilidad de gas para usinas. El consumo por tipo de combustible se detalla a continuación:

	2022		2021		Variación
	Volumen	[%]	Volumen	[%]	
Gas Natural [Mm3/día]	38,8	70,9%	44,4	81,5%	-12,6%
Fuel Oil [Mm3/día gas eq.]	4,4	8,0%	2,7	5,0%	60,3%
Gas Oil [Mm3/día gas eq.]	9,8	17,9%	5,9	10,9%	65,4%
Carbón [Mm3/día gas eq.]	1,7	3,2%	1,4	2,6%	24,9%
Total	54,7	100,0%	54,4	100,0%	0,51%

Durante el primer semestre de 2022, la mejora en la generación hidroeléctrica y la mayor generación renovable resultó en una reducción de la generación térmica. La menor disponibilidad de gas natural por las bajas temperaturas generó un consumo de combustibles levemente mayor este semestre, donde se destaca el aumento en el consumo de combustibles alternativos.

Importaciones y exportaciones:

Las importaciones este trimestre provienen principalmente de Brasil en dos modalidades: modalidad intercambio donde Argentina se compromete a devolver esta energía a partir de septiembre 2022 y en modalidad de ofertas aceptadas a un precio promedio de 105 USD/MWh. También se importó energía desde Uruguay de acuerdo a ofertas de oportunidad de excedentes hidráulicos o eólicos sustituyendo generación térmica marginal. En lo que respecta a Paraguay obedece a razones locales en la Provincia de Misiones.

Importación (GWh)	1°T 2021	2°T 2021	2021	1°T 2022	2°T 2022	2022
Brasil	-	39,19	39,19	21,57	1.718,73	1.740,30
Paraguay	34,68	36,35	71,03	35,73	28,80	64,53
Uruguay	43,17	134,75	177,92	206,33	260,01	466,34
	77,85	210,29	288,14	263,63	2.007,54	2.271,17

En cuanto a las exportaciones se puede apreciar una fuerte disminución de aquellas destinadas a Brasil, a causa de la mejora de la hidráulica brasilera en 2022. Este trimestre no hubo exportaciones de energía.

Exportación (GWh)	1°T 2021	2°T 2021	2021	1°T 2022	2°T 2022	2022
Brasil	1.046,65	94,20	1.140,85	27,95	-	27,95
Uruguay	45,91	5,04	50,95	1,99	-	1,99
	1.092,56	99,24	1.191,80	29,94	-	29,94

El balance entre importación y exportación para el primer semestre de 2022 tiene como resultado un costo extra para CAMMESA de 178,4 millones de dólares.

Costos y precios

Las tarifas de los usuarios residenciales y comerciales (dentro de las distribuidoras) con demandas menores a los 300 kW tuvieron un aumento en el mes de junio por efecto de la Resolución SE 405/2022 dando como resultado un precio medio para el segundo trimestre de 24.8 US\$/MWh. En el caso de los GUDI, en mayo la Secretaría de Energía, mediante la Resolución SE 305/2022, aprobó, con vigencia a partir de mayo 2022, los nuevos precios estabilizados de energía. En el segundo trimestre de 2022 el precio promedio de los GUDI fue aproximadamente 100,8 US\$/MWh, dejando de contemplar subsidios en este trimestre (vs 21% de subsidio en el segundo trimestre de 2021).

Como resultado de la operación, durante el segundo trimestre de 2022, el costo medio de generación alcanzó los 100 US\$/MWh, siendo 24,7 US\$/MWh superior al segundo trimestre de 2021 (75,1 US\$/MWh).

El costo marginal operado y los precios por usuario final de los meses de junio de 2022 y 2021 se detallan a continuación:

	US\$ / MWh		
	Junio 2022	Junio 2021	Var. %
Costo Marginal Operado	277,4	119,2	132,9%
GUMA / GUME	120,8	85,1	41,9%
GUDI	113,4	58,6	93,5%
Estacional	27,8	20,5	35,4%
PLUS	81,5	69,5	17,3%
MATER	60,7	61,0	-0,5%
RENOVAR	69,2	71,8	-3,5%

El costo marginal operado y los precios por usuario final del segundo trimestre de 2022 y 2021 se detallan a continuación:

	US\$ / MWh		
	Junio 2022	Junio 2021	Var. %
Costo Marginal Operado	218,5	108,6	101,2%
GUMA / GUME	99,9	75,1	32,9%
GUDI	100,8	59,3	70,1%
Estacional	24,8	20,8	19,0%
PLUS	74,9	61,7	21,4%
MATER	60,5	61,2	-1,2%
RENOVAR	68,9	71,5	-3,5%

El subsidio total a la energía eléctrica (sin incluir transporte) representó un 54,2% del costo del sistema en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022, siendo de aproximadamente US\$ 1.962 millones (sin considerar el margen por exportación de energía).

1.2.4. PRINCIPALES ASPECTOS REGULATORIOS

Con fecha 1 de febrero de 2022 fue publicada en el Boletín Oficial la Resolución N° 40/2022 mediante la cual se aprueba la Reprogramación Trimestral de Verano para el MEM y para el MEM del Sistema Tierra del Fuego (MEMSTDF) correspondiente al período comprendido entre el 01.02.2022 y el 30.04.2022.

- Se ajusta el precio Estabilizado de la Energía (PEE) para los Grandes Usuarios del distribuidor de mayor o igual 300 kW (GUDI).
- Se establecen Precios de Referencia de la Potencia (POTREF) y el precio Estabilizado de la Energía (PEE) en el MEMSTDF para la demanda de energía eléctrica de usuarios cuya actividad se encuadre en el minado de criptomonedas.

Con fecha 1 de febrero de 2022 fue publicada en el Boletín Oficial la Resolución N° 4105/2022 mediante la cual se modifican los precios definidos en la Resolución N° 40/2022, con vigencia a partir del 1 de marzo de 2022:

- Precios de referencia de la Potencia, Estabilizados de la Energía en el MEM, para la demanda de energía eléctrica declarada por los Agentes Distribuidores y/o Prestadores del Servicio Público de Distribución del MEM.
- Se establecen la aplicación de los valores del Precio Estabilizado de Transporte correspondientes a cada Agente Distribuidor del MEM por el Servicio Público de Transporte de Energía Eléctrica en Alta Tensión y por Distribución Troncal.

Con fecha 21 de abril de 2022 fue publicada en el Boletín Oficial la Resolución N° 238/2022 de la Secretaría de Energía mediante la cual se adecúa la remuneración establecida en la Resolución N° 440/2021 en aproximadamente un 30% y un 10% adicional, con vigencia a partir de las transacciones económicas correspondientes al mes de febrero de 2022 y junio de 2022, respectivamente.

1.3. COMPARACIÓN DE RESULTADOS

1.3.1. PRIMER SEMESTRE 2022 VS. PRIMER SEMESTRE 2021

A nivel operativo, durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 la generación de energía producida por el Grupo se incrementó un 2,8% respecto al mismo período de 2021, alcanzando una generación de 4.899 GWh en el presente semestre. Asimismo, la potencia comercial disponible de energía térmica del Grupo aumentó aproximadamente un 13,6% alcanzando en promedio los 1.568,5 MW.

Los ingresos por ventas correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 fueron de \$ 26.265,4 millones, lo que representa un aumento del 36,4% en comparación con los \$ 19.252,4 millones correspondientes al primer semestre de 2021. Dentro de las principales causas que determinaron la variación en los ingresos por ventas del Grupo antes mencionados se destacan:

- Ingresos por ventas provenientes de nuestros contratos de abastecimiento de energía a largo plazo (PPA): Mayores ingresos por \$ 7.225,9 millones, lo que representa un incremento del 53,7%. Este aumento contempla el incremento de los precios expresados en pesos debido a la devaluación del 22,8% registrada entre períodos, impactando en los precios nominados en dólares. Asimismo, las variaciones responden a los siguientes factores operativos:
 - Central Térmica El Bracho: Los ingresos por ventas fueron mayores al mismo período del año anterior por el efecto de la devaluación del peso descripto, aun habiéndose registrado volúmenes de generación y potencia levemente inferiores respecto al año anterior, debido a las mayores horas de operación, lo que generó derrateos como consecuencia de las altas temperaturas la zona.
 - La Plata Cogeneración I: En diciembre de 2021, la Secretaría de Energía autorizó a YPF Energía Eléctrica S.A. el cambio de categoría de agente del MEM desde la condición Generador a la de Autogenerador, iniciando un nuevo contrato con YPF S.A. con precio denominado en dólares estadounidenses.
 - La Plata Cogeneración II: Se generaron aumentos en los volúmenes de energía y, aunque en menor medida, aumentos en la potencia.
 - Parque Eólico Cañadón León: Entrada en operación comercial en diciembre de 2021.
 - Parque Eólico Los Teros: Se registró un aumento en los volúmenes de generación respecto al mismo período del año anterior debido la entrada en operación de la segunda etapa del Parque, y a un mayor factor de capacidad.
 - Parque Eólico Manantiales Behr: Se registró un aumento en la generación por un leve aumento del factor de capacidad del recurso.
 - Loma Campana I: Se registraron aumentos tanto en la disponibilidad como en la potencia respecto al mismo período del año anterior debido a una falla registrada en el supercore e IPT que mantuvo a la máquina fuera de servicio desde el 21 de enero de 2021 hasta mayo de 2021.
 - Loma Campana II: La disponibilidad y la potencia fueron mayores respecto al mismo período del año anterior debido a una falla registrada en el supercore e IPT que mantuvo a la máquina fuera de servicio desde diciembre de 2020, entrando nuevamente en servicio el 24 de enero de 2021.
 - Loma Campana Este: Se registraron aumentos en la energía y potencia vendida, como consecuencia de una mayor demanda de YPF S.A.

- Ingresos por ventas de Energía Base: Durante el periodo de 6 meses finalizado el 30 de junio de 2022, se registraron menores ingresos por ventas por \$ 136,9 millones, lo que representa una variación del 3,4% respecto del mismo período del año anterior. Esto se debe principalmente a:
 - La Plata Cogeneración I: Disminución de las ventas, dado que durante el primer semestre de 2022 la energía fue inferior con respecto al mismo período del 2021, en mayor medida a la entrada en vigencia desde diciembre de 2021 de la figura de autogenerador comentada anteriormente, y al comienzo del mantenimiento mayor programado iniciado a fines de marzo de 2022.
 - Complejo de Generación Tucumán: Mayores ingresos por ventas debido principalmente a mayor disponibilidad del primer semestre de 2022 en comparación al primer semestre de 2021 por el Mantenimiento Mayor realizado en la planta de San Miguel de Tucumán, quedando fuera de servicio la turbina de vapor desde el 27 de marzo de 2021 hasta el 5 de julio de 2021 y hasta el 10 de julio de 2021 la TG01.
- Ingresos por ventas de Vapor: Mayores ingresos por ventas por \$ 1,1 millones, lo que representa un incremento del 0,1% respecto al primer semestre de 2021. Esta variación corresponde principalmente a los mayores ingresos por ventas generados por La Plata Cogeneración II, debido a su entrada en operación durante enero de 2021. Dicho efecto fue parcialmente compensado por Central La Plata Cogeneración I, debido a la entrada en vigencia del nuevo contrato con YPF S.A. mencionado anteriormente, por el cual ya no se generan costos por el gas provisto por YPF S.A.

Los costos de producción correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 ascendieron a \$ 11.310,3 millones, un 26,2% superior a los \$ 8.961,7 millones correspondientes al mismo período del año 2021, motivado principalmente por:

- Incremento en la depreciación de propiedades, planta y equipo en \$ 1.855,2 millones debido fundamentalmente a la entrada en operación del Parque Eólico Los Teros II, Motores Manantiales Behr y Parque Eólico Cañadón León, con el consecuente inicio de la depreciación de los proyectos. Asimismo, ha influido la apreciación de los activos teniendo en cuenta su valuación en dólares históricos según la moneda funcional de la Sociedad.
- Incremento en los costos de conservación, reparación y mantenimiento por \$ 355,6 millones debido principalmente a los nuevos activos en operación y aumentos de precios en la economía.
- Incremento de sueldos y cargas sociales y de otros gastos de personal por \$ 286,3 millones principalmente por los incrementos salariales otorgados.
- Incremento en los costos de transporte, producto y carga por \$ 266,9 millones, debido al incremento en los precios y al efecto de la devaluación.
- Incremento en los costos por seguros por \$ 190,9 millones, debido principalmente a las pólizas correspondientes a los nuevos activos en operación.
- Disminución en las compras de combustible, gas, energía y otros por \$ 615,1 millones, principalmente debido a la entrada en vigencia desde diciembre de 2021 de la figura de autogenerador de la Central La Plata Cogeneración I, lo que dio inicio a un nuevo contrato con YPF S.A.

Los gastos de administración y comercialización correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 ascendieron a \$ 1.863,9 millones, con un incremento del 22,9% comparado con los \$ 1.517,1 millones registrados en el primer semestre de 2021, debido principalmente a mayores cargos de sueldos y cargas sociales, efecto parcialmente compensado por menos cargos por impuestos.

Los otros resultados operativos, netos correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 ascendieron a \$ 756,2 millones, representando una disminución, comparado con los \$ 1.147,2 millones registrados en el primer semestre de 2021. Esto se debe principalmente a la ganancia registrada en el período comparativo en concepto del acuerdo conciliatorio de fecha 31 de marzo de 2021 entre la subsidiaria Y-GEN II y Allianz Argentina Cía. de Seguros S.A. (“Allianz”) mediante el cual esta última el 15 de abril de 2021 abonó una indemnización única, total y definitiva por la demora en el inicio comercial del cierre de ciclo del El Bracho (demora en COD) provocado por el hundimiento del barco que transportaba equipamiento necesario para dicho proyecto. Cabe destacar además que dicha subsidiaria no presentó a Allianz reclamo alguno por el daño físico a la carga del buque.

El resultado operativo correspondiente al presente semestre fue de \$ 13.847,4 millones debido a los factores descriptos anteriormente, un 39,6% superior en comparación con el resultado operativo de \$ 9.920,8 millones correspondiente al mismo período del año 2021.

Los resultados por participación en sociedades correspondientes al primer semestre de 2022 representaron una pérdida de \$ 365,2 millones, en comparación la pérdida de \$ 274,8 millones del mismo período del año anterior, debido a los resultados reportados por nuestra sociedad relacionada Inversora Dock Sud, impactados por una significativa pérdida en la línea “resultados financieros” de su sociedad controlada Central Dock Sud, debido al efecto de ajuste por inflación contable.

Los resultados financieros, netos correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 fueron una pérdida de \$ 3.118,0 millones, en comparación con la pérdida de \$ 3.628,2 millones correspondientes al primer semestre de 2021. La variación corresponde a una mayor ganancia registrada durante el presente período generada por la tenencia de Fondos Comunes de Inversión y a menores cargos por intereses de préstamos.

El cargo por impuesto a las ganancias correspondiente al presente período fue negativo en \$ 1.542,8 millones, en comparación con el cargo negativo de \$ 4.246,8 millones correspondiente a 2021. La variación se debe principalmente a la reducción en el pasivo diferido vinculado al rubro “Propiedades, Planta y Equipo” donde la actualización del valor fiscal (conforme al comportamiento del índice de precios al consumidor) resulta superior a la re-expresión que la contabilidad expone en los estados financieros, y al incremento de la tasa legal de impuesto a las ganancias establecido por la Ley N° 27.630 promulgada en el mes de junio de 2021, que impactó tanto al impuesto corriente como al impuesto diferido en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021. Estos efectos fueron parcialmente compensados por el aumento del impuesto corriente como consecuencia del incremento del resultado antes de impuesto a las ganancias y del impacto del ajuste por inflación fiscal sobre las partidas monetarias.

Resultado neto:

El resultado neto correspondiente al presente semestre de 2022 fue una ganancia de \$ 8.821,4 millones debido a los factores descriptos anteriormente, en comparación con la ganancia de \$ 1.771,0 millones generada en el mismo semestre del año anterior.

Resultado integral:

Los otros resultados integrales correspondientes al presente período fueron positivos en \$ 22.289,6 millones, en comparación con los \$ 10.443,6 millones positivos registrados por este concepto durante 2021. Estos resultados provienen mayoritariamente de la diferencia de conversión de las propiedades, plantas y equipos y de los préstamos nominados en dólares y por la depreciación del peso durante el presente período.

En base a todo lo anterior, el resultado integral total correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 fue una ganancia de \$ 31.111,0 millones, en comparación con la ganancia de \$ 12.214,6 millones durante el mismo período de 2021.

Principales variaciones en la Generación y Aplicación de Fondos

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022, la generación de flujos de fondos operativos alcanzó los \$ 12.789,6 millones, un 11,0% superior a la del período anterior. Este incremento de \$ 1.263,0 millones tuvo lugar principalmente por el aumento del resultado operativo (sin considerar depreciaciones y amortizaciones) de \$ 5.821,5 millones y la erosión del capital de trabajo de \$ 4.558,4 millones.

El flujo de efectivo aplicado a las actividades de inversión alcanzó un total de \$ 7.454,6 millones durante el presente período, un 2,2% menor al año mismo período del año anterior, con un nivel de inversiones en activos fijos que totalizaron \$ 7.412,2 millones (incluyendo los anticipos a proveedores) lo que representa un menor nivel de inversiones con respecto al mismo período del año anterior debido al avance de ciertos proyectos durante el primer semestre de 2021.

A su vez, el flujo de efectivo aplicado a las actividades de financiación alcanzó un total de \$ 962,5 millones, lo que representa una disminución del 91,2%, en relación a la aplicación de fondos del período 2021. Esta variación se debe principalmente a una disminución neta en la toma de préstamos por \$ 10.569,7 millones.

Adicionalmente en este período, debido a la revaluación de los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo nominados en dólares, y producto de la devaluación registrada del 21,9%, dichos saldos se incrementaron en \$ 3.262,4 millones.

La generación de recursos previamente explicada deviene en una posición de efectivo y equivalentes de efectivo de \$ 16.624,0 millones al 30 de junio de 2022. Asimismo, los préstamos del Grupo alcanzaron los \$ 108.925,4 millones, siendo exigible en el corto plazo solo un 26,2% del total.

1.3.2. SEGUNDO TRIMESTRE 2022 VS. SEGUNDO TRIMESTRE 2021

A nivel operativo, durante el segundo trimestre de 2022 la generación de energía producida por el Grupo disminuyó un 8,3% respecto al mismo período de 2021, alcanzando una generación de 2.155,2 GWh en el trimestre. Asimismo, la potencia disponible de energía del Grupo se incrementó un 14,2% alcanzando en promedio los 1.534,9 MW.

Los ingresos correspondientes al segundo trimestre de 2022 fueron de \$ 13.959,5 millones, lo que representa un aumento del 32,5% en comparación con los \$ 10.535,1 millones correspondientes al mismo período de 2021. Dentro de las principales causas que determinaron la variación en los ingresos por ventas del Grupo antes mencionados se destacan:

- Mayores ingresos por ventas provenientes de nuestros contratos de abastecimiento de energía a largo plazo (PPA) por \$ 3.852,1 millones, lo que representa un incremento del 52,2%, principalmente por la entrada en operación de los Parques Eólicos Los Teros II, Motores Manantiales Behr y Parque Eólico Cañadón León. Adicionalmente tuvo impacto el incremento de los precios expresados en pesos debido a la devaluación del 25,6% registrada entre períodos, impactando en los precios nominados en dólares
- Menores ingresos por ventas de Energía Base por \$ 311,2 millones, lo que representa una variación de 14,3%, originado principalmente por la disminución de las ventas en La Plata Cogeneración I, originado en mayor medida a la entrada en vigencia desde diciembre de 2021 de la figura de autogenerador comentada anteriormente, compensado parcialmente por mayores ingresos por ventas generados por el Complejo de Generación Tucumán en comparación al segundo trimestre de 2021, por el Mantenimiento Mayor realizado en la planta de San Miguel de Tucumán, quedando fuera de servicio la turbina de vapor desde el 27 de marzo de 2021 hasta el 5 de julio de 2021 y hasta el 10 de julio de 2021 la TG01.
- Menores ingresos por venta de vapor por \$ 91,3 millones debido a la entrada en vigencia del nuevo contrato con YPF S.A. mencionado anteriormente, por el cual ya no se generan costos por el gas provisto por YPF S.A

Los costos de producción correspondientes al segundo trimestre de 2022 ascendieron a \$ 6.461,7 millones, un 37,8% superior a los \$ 4.690,7 millones correspondientes al segundo trimestre de 2021. El incremento estuvo motivado principalmente por:

- Incremento en la depreciación de propiedades, planta y equipo en \$ 987,6 millones debido fundamentalmente a la entrada en operación de los Parques Eólicos Los Teros II, Motores Manantiales Behr y Parque Eólico Cañadón León, con el consecuente inicio de la depreciación de los proyectos. Asimismo, ha influido la apreciación de los activos teniendo en cuenta su valuación en dólares históricos según la moneda funcional de la Sociedad.
- Incremento en los costos de conservación, reparación y mantenimiento por \$ 366,5 millones, debido principalmente a los nuevos activos en operación.
- Incremento de sueldos y cargas sociales y de otros gastos de personal por \$ 234,3 millones principalmente por los incrementos salariales otorgados.
- Incremento en los costos de transporte, producto y carga por \$ 181,2 millones, debido al incremento en los precios y al efecto de la devaluación.
- Disminución en las compras de combustible, gas, energía y otros por \$ 280,5 millones, principalmente debido a la entrada en vigencia desde diciembre de 2021 de la figura de autogenerador de la Central La Plata Cogeneración I, lo que dio inicio a un nuevo contrato con YPF S.A.

Los gastos de administración y comercialización correspondientes al segundo trimestre de 2022 ascendieron a \$ 1.011,2 millones, presentando un incremento del 32,7% comparado con los \$ 761,8 millones registrados en el mismo período de 2021, debido principalmente a mayores cargos de sueldos y cargas sociales, efecto parcialmente compensado por menos cargos por impuestos

El resultado operativo correspondiente al segundo trimestre alcanzó \$ 6.994,9 millones debido a los factores descriptos anteriormente, un 30% superior en comparación con el resultado operativo de \$ 5.381,0 millones correspondiente al segundo trimestre de 2021.

Los resultados por participación en nuestra sociedad co-controlada IDS correspondientes al segundo trimestre de 2022 fueron una pérdida de \$ 222,1 millones, en comparación con la pérdida de \$ 212,1 millones, correspondiente al mismo período de 2021 por los motivos previamente analizados en relación al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021.

Los resultados financieros, netos correspondientes al segundo trimestre de 2022 fueron una pérdida de \$ 1.608,5 millones, en comparación con la pérdida de \$ 2.046,5 millones correspondientes al mismo período de 2021. La variación corresponde a una mayor ganancia registrada durante el presente período generada por la tenencia de Fondos Comunes de Inversión.

El cargo por impuesto a las ganancias correspondiente al segundo trimestre de 2022 fue negativo en \$ 40,3 millones, en comparación con el cargo negativo de \$ 2.984,1 millones correspondiente al mismo período de 2021. La variación se debe principalmente al incremento de la tasa legal de impuesto a las ganancias establecido por la Ley N° 27.630, que impactó tanto al impuesto corriente como al impuesto diferido en el segundo trimestre del 2021, y a la reducción en el pasivo diferido vinculado al rubro "Propiedades, Planta y Equipo" donde la actualización del valor fiscal (conforme al comportamiento del índice de precios al consumidor) resulta superior a la re-expresión que la contabilidad expone en los estados financieros. Estos efectos fueron parcialmente compensados por el aumento del impuesto corriente como consecuencia del incremento del resultado antes de impuesto a las ganancias y del impacto del ajuste por inflación fiscal sobre las partidas monetarias.

Resultado neto:

El resultado neto correspondiente al segundo trimestre de 2022 fue una ganancia de \$ 5.124,0 millones, en comparación con la ganancia de \$ 138,3 millones durante el mismo período de 2021.

Resultado integral:

Los otros resultados integrales correspondientes al segundo trimestre de 2022 fueron positivos en \$ 14.030,3 millones, en comparación con el cargo positivo registrado por este concepto durante 2021 de \$ 3.705,8 millones. Estos resultados provienen mayoritariamente de la diferencia de conversión de las propiedades, plantas y equipos y de los préstamos nominados en dólares, por la depreciación del peso durante el presente período.

En base a todo lo anterior, el resultado integral total correspondiente al segundo trimestre de 2022 fue una ganancia de \$ 19.154,4 millones, en comparación con la ganancia de \$ 3.844,1 millones durante el mismo período de 2021.

Principales variaciones en la Generación y Aplicación de Fondos

Durante el segundo trimestre de 2022, la generación de caja operativa alcanzó los \$ 4.576,6 millones, un 44,0% superior a la del mismo período del año anterior. Este aumento de \$ 1.397,8 millones tuvo lugar principalmente por el aumento del resultado operativo (sin considerar depreciaciones y amortizaciones) de \$ 2.626,3 millones, y una erosión del capital de trabajo de \$ 1.228,5 millones.

El flujo de efectivo aplicado a las actividades de inversión alcanzó un total de \$ 5.532,1 millones durante el presente período, principalmente debido a las inversiones en activos fijos, las cuales totalizaron \$ 5.431,1 millones (incluyendo anticipos a proveedores), en comparación con \$ 2.875,8 millones en 2021.

A su vez, el flujo de efectivo aplicado a las actividades de financiación alcanzó un total de \$ 4.456,7 millones, lo que representa una disminución neta de fondos de \$ 1.632,9 millones. Esta variación fue generada principalmente por la disminución de fondos aplicados a cancelaciones y tomas de préstamos por \$ 1.316,8 millones.

Adicionalmente dado que el Grupo ha mantenido una porción de su posición de efectivo y equivalentes en dólares, se registraron revaluaciones en los saldos de efectivo por un valor de \$ 2.187,9 millones.

La generación de recursos previamente explicada deviene en una posición de efectivo y equivalentes de efectivo de \$ 16.623,7 millones al 30 de junio de 2022. Asimismo, los préstamos del Grupo alcanzaron los \$ 108.925,4 millones, siendo exigible en el corto plazo solo un 26,2% del total.

2. SÍNTESIS DE LA ESTRUCTURA PATRIMONIAL

Estados de Situación Financiera Consolidados al 30 de junio de 2022, 2021, 2020, 2019 y 2018.

(Cifras expresadas en miles de pesos argentinos)

	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2018
Activo no corriente	228.961.553	171.265.081	119.273.960	58.054.522	28.294.181
Activo corriente	38.440.261	29.757.216	28.293.942	13.891.690	9.734.008
TOTAL DEL ACTIVO	267.401.814	201.022.297	147.567.902	71.946.212	38.028.189
Patrimonio					
Aporte de los propietarios	8.411.982	8.411.982	8.411.982	8.411.982	8.411.982
Reserva, otros resultados integrales y resultados acumulados	117.478.448	74.597.463	47.546.610	22.475.020	8.756.863
TOTAL PATRIMONIO NETO	125.890.430	83.009.445	55.958.592	30.887.002	17.168.845
Pasivo					
Pasivo no corriente	92.046.285	80.487.176	62.690.557	27.014.591	13.919.283
Pasivo corriente	49.465.099	37.525.676	28.918.753	14.044.619	6.940.061
TOTAL DEL PASIVO	141.511.384	118.012.852	91.609.310	41.059.210	20.859.344
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	267.401.814	201.022.297	147.567.902	71.946.212	38.028.189

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9 – AGOSTO – 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 223 - Fº 190

3. SÍNTESIS DE LA ESTRUCTURA DE RESULTADOS

Estados de Resultados Integrales Consolidados por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2022, 2021, 2020, 2019 y 2018.

(Cifras expresadas en miles de pesos argentinos)

	2022	2021	2020	2019	2018
Ingresos por ventas	26.265.398	19.252.399	9.164.361	6.567.165	2.230.028
Costos de producción	(11.310.313)	(8.961.651)	(4.216.867)	(2.864.618)	(697.818)
Resultado bruto	14.955.085	10.290.748	4.947.494	3.702.547	1.532.210
Gastos de administración y comercialización	(1.863.867)	(1.517.122)	(1.026.248)	(560.652)	(116.002)
Resultado remediación participación preexistente	-	-	-	-	1.785.033
Otros resultados operativos, netos	756.202	1.147.219	448.628	51.408	4
Resultado operativo	13.847.420	9.920.845	4.369.874	3.193.303	3.201.245
Resultado por participación en sociedades	(365.193)	(274.818)	63.774	247.891	43.939
Resultados financieros, netos	(3.118.016)	(3.628.188)	(593.808)	(785.590)	(654.093)
Resultado neto antes del impuesto a las ganancias correspondiente a operaciones continuadas	10.364.211	6.017.839	3.839.840	2.655.604	2.591.091
Impuesto a las ganancias	(1.542.785)	(4.246.833)	(1.439.833)	(445.337)	(861.784)
Resultado neto del período por operaciones continuadas	8.821.426	1.771.006	2.400.007	2.210.267	1.729.307
Resultado después del impuesto a las ganancias del período correspondiente a operaciones discontinuadas	-	-	-	-	13.296
Resultado neto del período	8.821.426	1.771.006	2.400.007	2.210.267	1.742.603
Otros Resultados Integrales del ejercicio					
- Otros resultados integrales que no se reclasificará a resultados en períodos posteriores	22.280.961	10.402.659	8.088.765	3.222.243	5.558.186
- Otros resultados integrales que se reclasificarán a resultados en períodos posteriores	8.589	40.977	(68.940)	(66.784)	49.244
Otros resultados integrales del período	22.289.550	10.443.636	8.019.825	3.155.459	5.607.430
Resultado integral total del período	31.110.976	12.214.642	10.419.832	5.365.726	7.350.033

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9 – AGOSTO – 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 223 - Fº 190

4. SÍNTESIS DE LA ESTRUCTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2022, 2021, 2020, 2019 y 2018.

(Cifras expresadas en miles de pesos argentinos)

	2022	2021	2020	2019	2018
Flujo neto de Efectivo de las Actividades Operativas	12.789.587	11.526.570	5.657.740	3.777.177	1.922.311
Flujo neto de Efectivo de las Actividades de Inversión	(7.454.648)	(7.293.920)	(9.059.872)	(10.403.432)	(5.002.135)
Flujo neto de Efectivo de las Actividades de Financiación	(962.541)	(10.978.093)	1.483.353	8.071.503	4.577.127
Aumento (Disminución) neta del efectivo	4.372.398	(6.745.443)	(1.918.779)	1.445.248	1.497.303
Efecto de las variaciones de los tipos de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	3.262.411	1.553.404	2.091.944	583.374	463.099
Variación del efectivo y equivalentes de efectivo de activos mantenidos para su disposición	-	-	21.194	-	-
Efectivo al inicio del ejercicio	8.989.141	14.296.594	14.700.487	4.701.336	139.082
Efectivo al cierre del período	16.623.950	9.104.555	14.894.846	6.729.958	2.099.484
Aumento / (Disminución) neta del efectivo	4.372.398	(6.745.443)	(1.918.779)	1.445.248	1.497.303

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9 – AGOSTO – 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 223 - Fº 190

5. DATOS ESTADÍSTICOS

(no cubierto por el informe de revisión de los auditores independientes)

Energía eléctrica remunerada	Unidad	2022	2021	2020	2019	2018
Central Generación Tucumán	GWh	999,7	1.524,4	2.234,7	1.877,2	2.912,9
Loma Campana I	GWh	311,6	142,2	255,3	372,1	106,3
Loma Campana Este	GWh	33,2	21,9	20,3	20,7	16,0
La Plata Cogeneración I	GWh	260,0	401,4	437,3	360,8	416,8
La Plata Cogeneración I	K Tn	496,6	759,2	855,44	703,34	769,32
La Plata Cogeneración II	GWh	287,9	269,4	-	-	-
La Plata Cogeneración II	K Tn	700,2	409,5	-	-	-
Parque Eólico Manantiales Behr	GWh	242,0	239,2	256,1	243,7	-
Central Térmica Manantiales Behr	GWh	199,5	50,5	-	-	-
Loma Campana II – Y-GEN	GWh	286,7	40,0	243,7	269,1	202,1
Central Térmica El Bracho – Y-GEN II (Turbina Gas Natural)	GWh	999,4	1.049,4	51,1	62,0	406,2
Central Térmica El Bracho – Y-GEN II (Turbina Vapor)	GWh	682,5	735,5	-	-	-
Parque Eólico Los Teros I	GWh	261,3	259,8	-	-	-
Parque Eólico Los Teros II	GWh	117,6	30,4	-	-	-
Parque Eólico Cañadón León	GWh	217,6	-	-	-	-
Total	GWh	4.899,0	4.764,1	3.498,5	3.205,6	4.060,3
Total	K Tn	1.196,8	1.168,7	855,44	703,34	769,32

Factor de carga de energía renovable (Promedio ponderado de la capacidad instalada de los parques eólicos)	Unidad	2022	2021	2020	2019	2018
Parque Eólico Manantiales Behr	%	57,3	57,2	60,3	59,6	-
Parque Eólico Los Teros	%	50,2	50,5	-	-	-
Parque Eólico Cañadón León	%	40,7	-	-	-	-

Potencia remunerada	Unidad	2022	2021	2020	2019	2018
Central Generación Tucumán	MW	773,1	600,8	709,7	741,9	716,6
Loma Campana I	MW	71,9	32,4	59,1	85,7	24,9
Loma Campana Este	MW	8,0	5,0	12,0	12,0	7,6
La Plata Cogeneración I	MW	60,0	100,5	108,7	89,5	103,4
La Plata Cogeneración II	MW	76,7	78,3	-	-	-
Central Térmica Manantiales Behr	MW	39,6	37,6	-	-	-
Loma Campana II – Y-GEN	MW	100,7	85,6	104,1	99,0	82,6
Central Térmica El Bracho – Y-GEN II (Turbina Gas natural)	MW	247,3	248,9	128,8	128,3	103,5
Central Térmica El Bracho – Y-GEN II (Turbina Vapor)	MW	191,3	191,4	-	-	-

6. ÍNDICES

	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2018
Liquidez corriente					
(Activo Corriente sobre Pasivo Corriente)	0,78	0,79	0,98	0,99	1,40
Solvencia					
(Patrimonio Neto sobre Pasivo Total)	0,89	0,70	0,61	0,75	0,82
Inmovilización del Capital					
(Activo no corriente sobre Activo Total)	0,86	0,85	0,81	0,81	0,74

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 9 – AGOSTO – 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 223 - Fº 190

7. PRINCIPALES LOGROS DEL PERÍODO Y PERSPECTIVAS

La Sociedad es una compañía de energía eléctrica rentable, eficiente y sustentable, que optimiza el uso de los recursos naturales y contribuye al desarrollo energético del país y los mercados en los que participa. Esta es la misión de la Sociedad, la definición más profunda de su razón de ser.

La visión de la Sociedad es lograr ser una de las principales compañías del sector de generación de energía eléctrica, líder en energías renovables, con estándares de seguridad, tecnología, eficiencia y calidad de referencia mundial.

Para el logro de esta desafiante visión, el trabajo de la Sociedad se enmarca en los siguientes lineamientos estratégicos:

- Crecimiento sustentable con rentabilidad y disciplina financiera.
- Búsqueda del liderazgo en el mercado de generación con foco en las energías renovables.
- Garantizar soluciones energéticas competitivas para nuestros clientes.
- Operaciones y procesos eficientes, confiables, transparente, íntegros y seguros.
- Desarrollar y fortalecer nuestra gente como elemento diferenciador.
- Sustentabilidad social y ambiental en nuestras operaciones.

Asimismo, la Sociedad ha logrado consolidar una cultura que la defina como compañía, que guía su estrategia, que contribuye a cuidar su gente y forma parte de su diferencial competitivo. La cultura se basa en seis valores corporativos seleccionados y definidos con la participación de todo el personal de la compañía:

- Sustentabilidad
- Trabajo en equipo
- Foco en resultados.
- Pasión
- Agilidad
- Compromiso
- Integridad

Una de nuestras fortalezas está dada por la calidad y renombre de nuestros accionistas. YPF S.A. es propietario del 75,01% y General Electric controla el 24,99% de nuestro capital social. YPF S.A. es la mayor empresa energética de Argentina que opera una cadena de petróleo y gas totalmente integrada, con posiciones de liderazgo en el mercado, tanto en los segmentos Upstream como Downstream, es mayoritariamente de propiedad del Estado Argentino y cotiza en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y en la Bolsa de Nueva York desde 1993. YPF es también uno de los mayores usuarios de electricidad en Argentina y es la mayor empresa privada del país, con contratos de compra de energía (PPA por sus siglas en inglés) por más de 180 MW de capacidad instalada. General Electric es una empresa industrial diversificada de más de 125 años de antigüedad con operaciones en más de 150 países y negocios que abarcan los sectores de aviación, energía y salud. Nuestros accionistas brindan un apoyo tecnológico y técnico significativo a nuestras plantas y planes de expansión, necesario para la consecución de nuestros objetivos.

Desde su creación en 2013, YPF Luz viene creciendo muy rápidamente y se transformó en pocos años de una pequeña subsidiaria de YPF S.A. a un actor importante en el mercado argentino de generación de energía.

En este sentido, en los últimos años se realizaron inversiones que permitieron finalizar varios proyectos que incrementaron significativamente nuestra oferta de energía.

Con fecha 27 de marzo de 2021, CAMMESA otorgó la habilitación comercial (COD) de 35,1MW correspondientes a 3 de los 5 motores del Proyecto de Motores Manantiales Behr, ubicados junto al Parque Eólico Manantiales Behr en la Provincia de Chubut, Argentina. Asimismo, la habilitación comercial de los restantes motores para alcanzar una potencia total de 58 MW se obtuvo el 6 de abril de 2021. La central térmica complementó la energía generada por el Parque Eólico Manantiales Behr y permitió así establecer nuestro primer sistema híbrido de generación (térmica y eólica).

Por otra parte, entre el 21 de mayo y el 3 de junio de 2021 CAMMESA otorgó en etapas la habilitación comercial del Parque Eólico Los Teros II. Esta segunda etapa del proyecto suma 52 MW de potencia instalada al Parque Eólico de Azul que alcanza ahora los 175 MW totales y comenzó a operar al 100%.

Con una inversión de US\$ 235 millones, 45 aerogeneradores, y un factor de capacidad de 55%, el Parque Eólico Los Teros tiene la capacidad de producir 838 GWh de energía por año y evitar la emisión de más de 400 mil toneladas de dióxido de carbono.

Por último, con fecha 15 y 22 de diciembre de 2021, se obtuvo la habilitación comercial de los 29 aerogeneradores del Parque Eólico Cañadón León, ubicado en la provincia de Santa Cruz, a 25 km. de la ciudad de Caleta Olivia, y aproximadamente a 100 km. del Parque Eólico Manantiales Behr. El parque comprende 123 MW de potencia nominal, para los cuales cuenta con un PPA en el marco del Programa RenovAr 2.0 con CAMMESA por 102 MW y un PPA en el MATER con YPF S.A. por 21 MW, por un plazo de 20 y 15 años, respectivamente.

Este parque se beneficia de las condiciones de viento natural que prevalecen en la zona. De acuerdo con las mediciones realizadas antes del lanzamiento del proyecto y durante los últimos 36 meses, la velocidad del viento en el área promedió 10,7 m/s. El parque eólico cuenta con un factor de carga del 53% (P50).

Con todo ello, el Grupo alcanzó una capacidad de generación neta de 2.483 MW.

Como se mencionó previamente, la estrategia definida por el Grupo plantea alcanzar un posicionamiento de liderazgo en el Mercado Eléctrico de Generación de Argentina, para lo cual se está avanzando en el desarrollo de los proyectos y la estructuración del negocio para llegar al desafiante objetivo planteado.

En ese sentido, la Sociedad continúa realizando inversiones. Las mismas están destinadas principalmente a la construcción de su primer parque solar denominado Zonda, ubicado en el departamento de Iglesia en la provincia de San Juan.

En una primera etapa se construirán 100 MW sobre estructuras de seguimiento a un eje (E-O), la subestación del parque y la Línea de Alta Tensión que lo vinculara con el SADI e implica la instalación de aproximadamente 170.000 paneles solares que permitirán generar energía por más de 300 GWh anuales para abastecer al MATER.

La obra se llevará a cabo en 14 meses y se espera que se encuentre despachando energía en el segundo trimestre de 2023. El proyecto final podría ampliarse a más de 300 MW en futuras etapas sujeto a la disponibilidad de transporte eléctrico en la zona. Adicionalmente, se comenzaron a recibir en sitio los embarques del equipamiento de tecnología solar: paneles, trackers y strings.

A la fecha de emisión de la presente reseña, el Grupo ha contractualizado la mayor parte de la energía a ser instalada en la primera etapa de construcción del Parque Solar Zonda, a través de PPAs denominados en dólares estadounidenses, con diversos usuarios industriales del sector privado, con plazos que van de 5 a 10 años.

Adicionalmente, la Sociedad está desarrollando activamente nuevos proyectos, tanto de generación térmica como renovable para abastecer a la demanda de acuerdo con el marco regulatorio vigente. Por otra parte, la Sociedad está analizando en forma permanente oportunidades de negocio de adquisiciones de activos o compañías en operación, tanto en Argentina como en la región.

La Sociedad busca captar oportunidades de mercado con los proyectos más eficientes en términos de tecnología y de costos, procurando mejorar en forma permanente. La Sociedad trabaja mirando el futuro, teniendo en cuenta las nuevas tendencias del mercado: las energías renovables, movilidad eléctrica, la acumulación de energía (baterías), las smart grids (energía distribuida combinada para sectores aislados o no) y la complementariedad de las energías renovables y las convencionales. Para esto último, se apalanca en las sinergias que tiene con sus accionistas; en el caso de YPF en lo referente al gas natural y a la producción de Vaca Muerta, lo que le permitirá tener un diferencial respecto a los demás actores del mercado, y en el caso de General Electric, que con su know-how tecnológico permitirá potenciar y acelerar los proyectos de generación eléctrica.

En materia comercial, el Grupo continúa avanzando en la construcción de una cartera de clientes de primer nivel internacional para el suministro de las energías renovables de sus parques eólicos en operación y construcción, a través de contratos de largo plazo que le otorguen seguridad y previsibilidad en sus flujos de fondos. Adicionalmente, en octubre de 2019 el gobierno argentino autorizó el ingreso de YPF Energía Eléctrica Comercializadora S.A.U, una sociedad 100% del Grupo YPF Luz, en calidad de agente comercializador del Mercado Eléctrico Mayorista (MEM). A través de esta iniciativa, el Grupo busca poder incrementar su oferta de energías renovables por medio de la comercialización de energías de terceros y lograr el liderazgo en este segmento, siendo el nexo entre la oferta y la demanda creciente de la industria.

Para poder ejecutar su plan estratégico, la Estrategia Financiera de la Sociedad estará dirigida a:

1. Mantener una disciplina financiera.
2. Realizar una estricta asignación del capital en proyectos de inversión que superen la rentabilidad objetivo.
3. Lograr un flujo de caja positivo sostenido.
4. Incrementar el pago de los dividendos a nuestros accionistas.

Como parte de esta estrategia financiera, durante el ejercicio 2019 la Sociedad ingresó al régimen de Oferta Pública de títulos valores, y creó el Programa Global de Obligaciones Negociables por hasta US\$ 1.500 millones. En el marco de este programa, durante los meses de mayo, junio y julio de 2019, la Sociedad realizó dos colocaciones de Obligaciones Negociables por un valor total de US\$ 500 millones. Adicionalmente, durante junio y octubre de 2020 se realizó una colocación adicional de US\$ 100 millones (US\$ 50 millones cada una de ellas).

En relación con el tramo local de las emisiones realizadas en 2019 y en cumplimiento con lo dispuesto en el punto 1 de la Comunicación "A" 7230 del BCRA, con fecha 9 de abril de 2021 la Sociedad logró refinanciar el 60% de su vencimiento requerido por las normas vigentes, aceptando todas las ofertas de la Opción Par por aproximadamente US\$ 45,3 millones, que consistía en el canje del 100% de las Obligaciones Negociables Clase I por las Obligaciones Negociables Clase VI, y el 83,16% de las nuevas ofertas en efectivo recibidas por aproximadamente US\$ 14,7 millones.

Con fecha 16 de abril de 2021 la Sociedad emitió la nueva ON Clase VI por un valor nominal de US\$ 60 millones a una tasa fija del 10,24% con vencimiento en abril de 2023 e intereses pagaderos trimestralmente a partir del 16 de julio de 2021.

Posteriormente, con fecha 20 de mayo de 2021, la Sociedad emitió Obligaciones Negociables Adicionales Clase IV por un monto de US\$ 16,9 millones a una tasa fija del 0% denominadas en dólares y pagaderas en pesos al tipo de cambio aplicable con vencimiento en octubre de 2022 e intereses pagaderos trimestralmente a partir de julio de 2021. Asimismo, en la misma fecha se emitió una nueva ON Clase VII por un valor nominal de 1.755 millones de pesos a una tasa Badlar más 4,5% con vencimiento en mayo de 2022 e intereses pagaderos trimestralmente a partir del 20 de agosto de 2021.

Adicionalmente, con fecha 30 de agosto de 2021 la Sociedad emitió Obligaciones Negociables adicionales Clase VIII por un monto de US\$ 36,9 millones a una tasa fija del 0% denominadas en dólares y pagaderas en pesos al tipo de cambio aplicable con vencimiento en agosto de 2022. En la misma fecha se emitió una nueva ON Clase IX por un valor nominal de US\$ 27,7 millones pagaderas en pesos al tipo de cambio aplicable con vencimiento en febrero (33%), mayo (33%) y agosto (34%) de 2024 que devengan interés a una tasa fija del 3,5% e intereses pagaderos trimestralmente a partir del 30 de noviembre de 2021. Aproximadamente US\$ 11 millones y US\$ 13,6 millones de las mencionadas ONs Clase VIII y IX respectivamente, fueron integradas en especie mediante la entrega de ONs Clase III de la Sociedad.

El alto grado de participación, la significativa oferta por la Opción Par y el nuevo dinero en efectivo ofrecido demuestra la confianza de los inversores en el desempeño de la Sociedad y sus perspectivas a futuro.

Como muestra de dicha confianza, en la emisión del mes de agosto de 2021, el valor nominal de las órdenes recibidas ascendió a US\$ 121,3 millones, de los cuales solo se tomaron aproximadamente el 53%.

El financiamiento ha sido destinado a los proyectos de inversión que la Sociedad finalizó durante 2020 y 2021, así como también a la integración del capital de trabajo necesario para continuar con el crecimiento previsto.

Por último, con fecha 3 de febrero de 2022 la Sociedad emitió las siguientes financiaci3nes cuyos fondos serán destinados a la construcci3n y explotaci3n del nuestro primer Parque solar Zonda mencionado anteriormente:

- Obligaci3n Negociable Adicional Clase IX por un monto de US\$ 10,9 millones a una tasa negativa del 0,26% denominadas en dólares y pagaderas en pesos al tipo de cambio aplicable con vencimiento en agosto de 2024 e intereses pagaderos trimestralmente a partir del 28 de febrero de 2022. Es el primer bono con tasa negativa bajo emisi3n primaria en Argentina.
- Obligaci3n Negociable Adicional Clase X, alineada a los Principios de Bonos Verdes (GBP por sus siglas en inglés) del ICMA (International Capital Market Association) para generar un impacto ambiental positivo. Dicha ON fue emitida por un monto de US\$ 63,9 millones a una tasa fija del 5% denominado el dólares estadounidenses y pagaderas en pesos al tipo de cambio aplicable con vencimiento en 3 de febrero de 2032 e intereses pagaderos semestralmente a partir del 3 de agosto de 2022, siendo el bono a más largo plazo que ha emitido por la Sociedad.

Con fecha 9 de junio de 2022, la calificadora de riesgos FIX SCR S.A., afiliada de Fitch Ratings, resolvió elevar la calificaci3n de emisor de largo plazo de YPF Luz y de sus valores negociables (Obligaciones Negociables no garantizadas "Senior Unsecured") de AA (arg) a AA+ (arg), implicando ello una mejora de un escal3n respecto a su calidad crediticia individual. Asimismo, resolvió asignarle la calificaci3n A1(arg) como emisor de corto plazo y de sus valores negociables.

Estamos muy orgullosos con los resultados de nuestras emisiones, tanto locales como internacional, porque somos una empresa joven en el mercado de generaci3n eléctrica, pero que ya hemos logrado posicionarnos como un referente importante de la industria lo que nos ha permitido este fuerte respaldo de los mercados.

Santiago Martínez Tanoira

Presidente

CONTENIDO

GLOSARIO DE TÉRMINOS.....	1
INFORMACIÓN LEGAL.....	3
ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA.....	4
ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES.....	5
ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	6
ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO.....	8
1. INFORMACIÓN GENERAL Y ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD.....	9
2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS.....	10
3. ESTACIONALIDAD DE LAS OPERACIONES.....	12
4. ADQUISICIONES Y DISPOSICIONES.....	12
5. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO.....	12
6. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORÍA.....	13
7. INFORMACIÓN CUANTITATIVA Y CUALITATIVA SOBRE VALORES RAZONABLES.....	14
8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	16
9. ACTIVOS INTANGIBLES.....	17
10. ACTIVOS POR DERECHO DE USO.....	18
11. INVERSIONES EN NEGOCIOS CONJUNTOS.....	18
12. OTROS CRÉDITOS.....	20
13. CRÉDITOS POR VENTAS.....	21
14. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.....	21
15. IMPUESTO A LAS GANANCIAS.....	21
16. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS.....	23
17. PRÉSTAMOS.....	24
18. CUENTAS POR PAGAR.....	25
19. INGRESOS POR VENTAS.....	25
20. GASTOS POR NATURALEZA.....	26
21. OTROS RESULTADOS OPERATIVOS, NETOS.....	27
22. RESULTADOS FINANCIEROS, NETOS.....	28
23. PATRIMONIO.....	28
24. RESULTADO NETO POR ACCIÓN.....	28
25. RESTRICCIONES SOBRE LA DISTRIBUCIÓN DE GANANCIAS.....	29
26. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDAS DISTINTAS AL PESO ARGENTINO.....	30
27. PRINCIPALES COMPROMISOS CONTRACTUALES Y GARANTÍAS OTORGADAS.....	30
28. PASIVOS CONTINGENTES.....	31
29. MARCO REGULATORIO.....	31
30. INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS.....	32
31. HECHOS POSTERIORES.....	34

GLOSARIO DE TÉRMINOS

Término	Definición
ADR	American Depositary Receipt
AESA	Sociedad Relacionada A-Evangelista S.A.
AFIP	Administración Federal de Ingresos Públicos
Asociada	Sociedad sobre la cual YPF EE posee influencia significativa conforme lo dispuesto por la NIC 28
BNR	BNR Infrastructure Co-Investment Limited
CAEE	Contratos de Abastecimiento de Energía Eléctrica
CAMMESA	Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.
CDS	Negocio Conjunto Central Dock Sud S.A.
CNV	Comisión Nacional de Valores
CINIIF	Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera
COD	(en inglés, commercial operation date) corresponden a las fechas de habilitación comercial.
Energía Base	Generación de energía eléctrica bajo Res. SE-MEC 238/2021 y anteriores
ENRE	Ente Nacional Regulador de la Electricidad
EUR - €	Euro
FACPCE	Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas
FONINVEMEM	Fondo para Inversiones Necesarias que Permitan Incrementar la Oferta de Energía Eléctrica en el Mercado Eléctrico Mayorista
GE	Corresponde indistintamente a cualquier sociedad subsidiaria y/o afiliada de General Electric Corporation, Inc.
GE EFS	GE EFS Power Investments B.V., afiliada de GE
Grupo	YPF EE y sus subsidiarias
GW	Gigawatts
GWh	Gigawatt por hora
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
IDS	Negocio Conjunto Inversora Dock Sud S.A.
IGJ	Inspección General de Justicia
IPC	Índice de Precios al Consumidor
IPIM	Índice de Precios Internos al por Mayor
IVA	Impuesto al Valor Agregado
LGS	Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificaciones
Loma Campana I	Central térmica Loma Campana I ubicada en la localidad de Añelo, provincia de Neuquén
Loma Campana II	Central térmica Loma Campana II ubicada en la localidad de Añelo, provincia de Neuquén.
Luz del León o LDL	Sociedad subsidiaria Luz del León S.A.
MATER	Mercado a Término de Energía Renovable
MEM	Mercado Eléctrico Mayorista
MW	Megavatio
MWh	Megavatio hora
Negocio conjunto	Sociedad sobre la cual YPF EE posee control conjunto conforme lo dispuesto por la NIIF 11
NIC	Norma Internacional de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
ON	Obligaciones negociables
OPESSA	Sociedad Relacionada Operadora de Estaciones de Servicios S.A.
PEN	Poder Ejecutivo Nacional
PPA	(en inglés, power purchase agreements) corresponden a los contratos de compraventa de potencia y/o energía, según el caso, suscriptos entre la Sociedad y sus clientes
SADI	Sistema Argentino de Interconexión
SE	Secretaría de Energía
SEE	Secretaría de Energía Eléctrica

Término	Definición
SGE	Secretaría de Gobierno de Energía
SIC	Comité de Interpretaciones de las NIC (“Standing Interpretation Committee”)
Subsidiaria	Sociedad sobre la cual YPF EE tiene control, conforme lo dispuesto por la NIIF 10
UGE	Unidad Generadora de Efectivo
US\$	Dólar estadounidense
Y-GEN	Sociedad subsidiaria Y-GEN Eléctrica S.A.U.
Y-GEN II	Sociedad subsidiaria Y-GEN Eléctrica II S.A.U.
Y-GEN IV	Sociedad subsidiaria Y-GEN Eléctrica IV S.R.L.
YPF	YPF Sociedad Anónima
YPF EE o la Sociedad	YPF Energía Eléctrica S.A.
YPF EE Comercializadora	Sociedad subsidiaria YPF EE Comercializadora S.A.U.

INFORMACIÓN LEGAL

Domicilio legal

Macacha Güemes 515, Piso 3 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina

Ejercicio económico

N° 10 iniciado el 1° de enero de 2022.

Actividad principal de la Sociedad

Generación, transporte y comercialización de energía eléctrica a partir de todas las fuentes primarias de producción.

Clave Única de Identificación Tributaria (“CUIT”):

30-71412830-9

Inscripción en el Registro Público

- Del contrato social: 26 de agosto de 2013.
- Última modificación del estatuto: 20 de marzo de 2018.

Número de registro en la IGJ

16.440 del Libro 65, Tomo A de Sociedades Anónimas.

Fecha de finalización del Contrato Social

26 de agosto de 2112.

Composición del Capital Social

(Importes expresados en pesos argentinos - Ver Nota 23)

Clase de acciones	Suscripto, integrado, emitido e inscripto
Acciones ordinarias escriturales en circulación de valor nominal 1 y con derecho a 1 voto por acción.	
Clase A	2.810.302.991
Clase B	936.767.364
	3.747.070.355

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(Importes expresados en miles de pesos argentinos)

	Notas	30 de junio de 2022	31 de diciembre de 2021
ACTIVO			
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipo	8	213.484.648	172.666.612
Activos intangibles	9	600.195	505.655
Activos por derecho de uso	10	1.968.882	1.671.866
Inversiones en negocios conjuntos	11	9.617.606	7.332.158
Otros créditos	12	1.025.951	362.071
Activos por impuesto diferido, netos	15	2.264.271	1.228.603
Total del activo no corriente		228.961.553	183.766.965
Activo corriente			
Otros créditos	12	2.451.388	3.696.160
Créditos por ventas	13	18.250.867	11.219.351
Efectivo y equivalentes de efectivo restringido	14	1.114.056	944.879
Efectivo y equivalentes de efectivo	14	16.623.950	8.989.141
Total del activo corriente		38.440.261	24.849.531
TOTAL DEL ACTIVO		267.401.814	208.616.496
PATRIMONIO			
Aportes de los propietarios		8.411.982	8.411.982
Reservas, otros resultados integrales y resultados acumulados		117.478.448	86.367.472
TOTAL DEL PATRIMONIO		125.890.430	94.779.454
PASIVO			
Pasivo no corriente			
Provisiones		390.815	308.693
Pasivos por impuesto diferido, netos	15	10.015.547	13.400.498
Pasivos por arrendamientos	16	1.255.370	1.063.309
Préstamos	17	80.384.553	65.853.903
Total del pasivo no corriente		92.046.285	80.626.403
Pasivo corriente			
Cargas fiscales		432.283	206.918
Impuesto a las ganancias a pagar		5.167.970	5.248.145
Remuneraciones y cargas sociales		956.948	985.975
Pasivos por arrendamientos	16	205.652	241.409
Préstamos	17	28.540.810	19.723.237
Otros pasivos financieros		-	7.064
Cuentas por pagar	18	14.161.436	6.797.891
Total del pasivo corriente		49.465.099	33.210.639
TOTAL DEL PASIVO		141.511.384	113.837.042
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		267.401.814	208.616.496

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS PERÍODOS DE SEIS Y TRES MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2022 Y 2021

(Importes expresados en miles de pesos argentinos)

	Notas	Por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de		Por los períodos de tres meses finalizados el 30 de junio de	
		2022	2021	2022	2021
Ingresos por ventas	19	26.265.398	19.252.399	13.959.512	10.535.120
Costos de producción	20	(11.310.313)	(8.961.651)	(6.461.720)	(4.690.704)
Resultado bruto		14.955.085	10.290.748	7.497.792	5.844.416
Gastos de administración y comercialización	20	(1.863.867)	(1.517.122)	(1.011.166)	(761.788)
Otros resultados operativos, netos	21	756.202	1.147.219	508.313	298.336
Resultado operativo		13.847.420	9.920.845	6.994.939	5.380.964
Resultado por participación en sociedades	11	(365.193)	(274.818)	(222.133)	(212.070)
Resultados financieros, netos					
- Ingresos financieros	22	6.448.046	3.195.301	4.008.792	1.303.453
- Costos financieros	22	(9.566.062)	(6.823.489)	(5.617.300)	(3.349.918)
Resultados financieros, netos		(3.118.016)	(3.628.188)	(1.608.508)	(2.046.465)
Resultado neto antes de impuesto a las ganancias		10.364.211	6.017.839	5.164.298	3.122.429
Impuesto a las ganancias	15	(1.542.785)	(4.246.833)	(40.251)	(2.984.083)
Resultado neto del período		8.821.426	1.771.006	5.124.047	138.346
Otros resultados integrales					
<i>Conceptos que no pueden ser reclasificados posteriormente a resultados:</i>					
Diferencia de conversión		21.238.599	9.801.007	13.573.889	3.085.836
<i>Conceptos que pueden ser reclasificados posteriormente a resultados:</i>					
Resultados por posición monetaria neta de los negocios conjuntos		2.650.641	1.375.062	1.472.424	709.889
Diferencia de conversión de los negocios conjuntos		(1.608.279)	(773.410)	(1.015.981)	(111.307)
Cambios en el valor razonable de instrumentos derivados, netos del efecto impositivo ⁽¹⁾		8.589	40.977	-	21.352
Otros resultados integrales del período		22.289.550	10.443.636	14.030.332	3.705.770
Resultado integral del período		31.110.976	12.214.642	19.154.379	3.844.116
Resultado del período atribuible a los propietarios de la Sociedad		8.821.426	1.771.006	5.124.047	138.346
Resultado integral del período atribuible a los propietarios de la Sociedad		31.110.976	12.214.642	19.154.379	3.844.116
Resultado neto por acción:					
Básico y diluido	24	2,354	0,473	1,367	0,037

(1) Neto del impuesto a las ganancias relacionado por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 por (2.675), y los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2021 por (7.684) y (2.573), respectivamente.

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2022 Y 2021

(Importes expresados en miles de pesos argentinos)

	Por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022											
	Aportes de los propietarios				Reservas						Resultados acumulados	Total
	Capital suscrito	Prima de emisión	Otras contribuciones de accionistas	Reserva legal	Reserva para futuros dividendos	Reserva especial RG N° 609 ⁽¹⁾	Reserva para futuras inversiones	Otros resultados integrales acumulados				
Al 1° de enero de 2022	3.747.070	4.604.483	60.429	749.414	-	11.532	14.746.330	64.542.061	6.318.135	94.779.454		
Disposiciones de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 28 de abril de 2022:												
- Apropiación a reserva para futuros dividendos	-	-	-	-	6.000.000	-	-	-	(6.000.000)	-		
- Desafectación de reserva para futuras inversiones	-	-	-	-	-	-	(14.746.330)	-	14.746.330	-		
- Apropiación a reserva para futuras inversiones	-	-	-	-	-	-	15.064.465	-	(15.064.465)	-		
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	-	-	22.289.550	-	22.289.550		
Resultado neto del período	-	-	-	-	-	-	-	-	8.821.426	8.821.426		
Al 30 de junio de 2022	3.747.070	4.604.483	60.429	749.414	6.000.000	11.532	15.064.465	86.831.611	8.821.426	125.890.430		

(1) Corresponde al ajuste inicial resultante por la adopción de las NIIF. Ver Nota 2.3.18. a los estados financieros consolidados anuales.

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.



ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2022 Y 2021 (Continuac...

(Importes expresados en miles de pesos argentinos)

	Por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021								
	Aportes de los propietarios			Reservas					
	Capital suscrito	Prima de emisión	Otras contribuciones de accionistas	Reserva legal	Reserva especial RG N° 609 ⁽¹⁾	Reserva para futuras inversiones	Otros resultados integrales acumulados	Resultados acumulados	Total
Al 1° de enero de 2021	3.747.070	4.604.483	60.429	489.355	11.532	9.095.741	46.875.545	5.910.648	70.794.803
Disposiciones de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 28 de abril de 2021:									
- Apropriación a reserva legal	-	-	-	260.059	-	-	-	(260.059)	-
- Apropriación a reserva para futuras inversiones	-	-	-	-	-	5.650.589	-	(5.650.589)	-
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	-	10.443.636	-	10.443.636
Resultado neto del período	-	-	-	-	-	-	-	1.771.006	1.771.006
Al 30 de junio de 2021	3.747.070	4.604.483	60.429	749.414	11.532	14.746.330	57.319.181	1.771.006	83.009.445

(1) Corresponde al ajuste inicial resultante por la adopción de las NIIF. Ver Nota 2.3.18. a los estados financieros consolidados anuales.

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2022 Y 2021

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

	Por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de	
	2022	2021
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Resultado neto del período	8.821.426	1.771.006
Ajustes para conciliar el resultado neto con los fondos generados por las operaciones:		
Resultados por participación en sociedades	365.193	274.818
Depreciación de propiedades, planta y equipo	5.849.021	3.960.257
Depreciación de activos por derecho de uso	77.692	70.308
Amortización de activos intangibles	14.868	16.122
Baja de propiedades, planta y equipo	144.051	296.289
Resultados financieros, netos	3.118.016	3.628.188
Movimiento de provisiones del pasivo	41.693	9.287
Cargo por impuesto a las ganancias	1.542.785	4.246.833
Desvalorización de materiales y repuestos	-	69.641
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Créditos por ventas	(5.288.895)	(5.932.647)
Otros créditos	3.699.256	665.081
Cuentas por pagar	916.253	104.917
Remuneraciones y cargas sociales	(29.027)	154.888
Cargas fiscales	(1.235.172)	1.831.789
Pago de impuesto a las ganancias	(5.715.924)	(1.112)
Intereses cobrados	468.351	360.905
Flujo neto de efectivo de las actividades operativas	12.789.587	11.526.570
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(6.777.774)	(9.284.361)
Pago de anticipos de propiedades, planta y equipo	(634.387)	(7.603)
Efectivo y equivalentes de efectivo restringidos	(42.487)	1.998.044
Flujo neto de efectivo de las actividades de inversión	(7.454.648)	(7.293.920)
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Préstamos obtenidos	9.587.474	21.036.009
Cancelación de préstamos	(6.255.759)	(28.274.033)
Pago de pasivos por arrendamientos	(138.272)	(122.918)
Pago de intereses y otros costos financieros	(4.155.984)	(3.617.151)
Flujo neto efectivo de las actividades de financiación	(962.541)	(10.978.093)
Aumento (Disminución) neta del efectivo	4.372.398	(6.745.443)
Efecto de las variaciones de los tipos de cambio y resultados financieros sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	3.262.411	1.553.404
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio (Nota 14)	8.989.141	14.296.594
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 14)	16.623.950	9.104.555
Por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de		
Transacciones que no implicaron movimientos en efectivo y equivalentes de efectivo		
	2022	2021
Adquisiciones de propiedades, planta y equipos pendientes de cancelación al cierre del período	5.404.811	2.063.382
Transferencias de anticipos por compra de propiedades, planta y equipo	129.650	2.997.689
Activación de intereses	11.170	366.143

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

1. INFORMACIÓN GENERAL Y ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD

Información general

YPF Energía Eléctrica S.A. (en adelante “la Sociedad”), es una sociedad anónima constituida según las leyes de la República Argentina. Su domicilio legal es Macacha Güemes 515, Piso 3, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

La actividad principal de la Sociedad y de las sociedades que componen el Grupo económico consiste en la generación y comercialización de energía eléctrica a través de los siguientes activos:

Central Eléctrica	Ubicación (Provincia)	Capacidad Instalada (MW)	Marco Regulatorio	Tecnología
Central Térmica Tucumán ⁽¹⁾	Tucumán	447	Energía Base	Ciclo Combinado
San Miguel de Tucumán ⁽¹⁾	Tucumán	382	Energía Base	Ciclo Combinado
El Bracho TG ⁽¹⁾	Tucumán	274	PPA con CAMMESA ⁽⁵⁾	Ciclo Abierto
El Bracho TV ⁽¹⁾	Tucumán	199	PPA con CAMMESA ⁽⁵⁾	Turbina de Vapor
Loma Campana I	Neuquén	105	PPA con YPF ⁽⁶⁾	Ciclo Abierto
Loma Campana II	Neuquén	107	PPA con CAMMESA ⁽⁵⁾	Ciclo Abierto
Loma Campana Este ⁽²⁾	Neuquén	17	PPA con YPF	Moto Generadores
La Plata Cogeneración I (“LPC”)	Buenos Aires	128	Energía Base CAMMESA – YPF ⁽³⁾	Cogeneración
La Plata Cogeneración II (“LPC II”)	Buenos Aires	90	CAMMESA – YPF ⁽³⁾	Cogeneración
Central Dock Sud ⁽⁴⁾	Buenos Aires	279	Energía Base	Ciclo Combinado/ Ciclo Abierto
Parque Eólico Manantiales Behr	Chubut	99	PPA con YPF y otros grandes usuarios ⁽⁷⁾	Eólica
Parque Eólico Los Teros I	Buenos Aires	123	MATER	Eólica
Parque Eólico Los Teros II	Buenos Aires	52	MATER	Eólica
Central Térmica Manantiales Behr	Chubut	58	PPA con YPF	Moto Generadores
Parque Eólico Cañadón León	Santa Cruz	123	CAMMESA / MATER (YPF)	Eólica
Total		2.483		

(1) Parte del “Complejo Tucumán”.

(2) No conectada al SADI.

(3) En LPC, PPA con YPF (Autogenerador). Adicionalmente, tanto en LPC como LPC II, se encuentra contractualizada la venta de vapor con YPF.

(4) Representa nuestra participación indirecta del 30% en Central Dock Sud a través de Inversora Dock Sud S.A., que posee un Ciclo Combinado con una capacidad instalada de 797,5 MW y dos turbinas de Ciclo Abierto de una capacidad instalada de 36 MW cada una, además de una participación de 0,13% en Termoeléctrica San Martín, 0,14% en Termoeléctrica Manuel Belgrano y 1,92% en Central Vuelta de Obligado S.A.

(5) Resolución N° 21/2016.

(6) Autogenerador distribuido.

(7) La generación de este parque eólico está contractualizada bajo 10 contratos de PPA con la industria privada. Los plazos de dichos contratos tienen una duración de hasta 21 años.

La capacidad de generación del Grupo a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados representa aproximadamente el 5,8% de la capacidad instalada total, incluyendo la participación en la Central Dock Sud, y el 7,8% sobre la energía demandada en la Argentina, según información publicada por CAMMESA.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

Adicionalmente, se cuenta con el siguiente proyecto en construcción:

Central Eléctrica	Ubicación (Provincia)	Capacidad Instalada (MW)	Compradores	Tecnología
Parque Solar Zonda	San Juan	100 ⁽¹⁾	MATER	Solar
Total		100		

(1) Corresponde a la primera etapa del proyecto.

Estructura y organización del Grupo económico

El siguiente cuadro muestra la estructura organizacional, incluyendo las principales sociedades del Grupo al 30 de junio de 2022:



(1) A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, ya se encuentran liquidadas.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

2.1. Bases de presentación

Los estados financieros intermedios condensados consolidados (“estados financieros intermedios”) de YPF EE por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 se presentan sobre la base de la aplicación de los lineamientos establecidos en la NIC 34 “Información financiera intermedia”. Por lo tanto, deben ser leídos juntamente con los estados financieros consolidados anuales del Grupo al 31 de diciembre de 2021 (“estados financieros consolidados anuales”) sobre la base de las NIIF emitidas por el IASB y las interpretaciones emitidas por el CINIIF.

Fueron incluidas algunas cuestiones adicionales requeridas por la LGS y/o regulaciones de la CNV.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

Los presentes estados financieros intermedios fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad y autorizados para ser emitidos con fecha 9 de agosto de 2022.

Los presentes estados financieros intermedios correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 no han sido auditados. La Dirección de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados del período sobre bases uniformes con las de los estados financieros consolidados anuales auditados. Los resultados de los períodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2022 no necesariamente reflejan la proporción de los resultados del Grupo por el ejercicio anual completo.

2.2. Resumen de las políticas contables significativas

Las políticas contables más significativas se describen en la Nota 2.3 a los estados financieros consolidados anuales.

Las políticas contables adoptadas para los estados financieros intermedios son consistentes con las utilizadas en los estados financieros consolidados anuales.

2.3. Moneda funcional y de presentación

Tal como se menciona en la Nota 2.3.1 a los estados financieros consolidados anuales, YPF EE ha definido como su moneda funcional el dólar estadounidense. Adicionalmente, de acuerdo a lo establecido por la Resolución General N° 562 de la CNV, la Sociedad debe presentar sus estados financieros en pesos.

Los activos y pasivos en moneda funcional han sido convertidos a la moneda de presentación utilizando los siguientes tipos de cambio, los cuales surgen del promedio entre el comprador y vendedor del Banco de la Nación Argentina:

	30.06.2022	31.12.2021
Peso argentino (ARS)	125,13	102,62

2.4. Juicios, estimaciones y supuestos contables significativos

La preparación de los estados financieros consolidados del Grupo requiere que la Dirección deba realizar juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que afectan los importes de ingresos, gastos, activos y pasivos registrados y la determinación y revelación de activos y pasivos contingentes al cierre del período sobre el que se informa. En este sentido, las incertidumbres asociadas con los supuestos y estimaciones adoptadas podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos registrados de los activos o pasivos afectados.

En la preparación de estos estados financieros intermedios condensados consolidados, las estimaciones y los juicios significativos realizados por la Dirección de la Sociedad en la aplicación de las políticas contables del Grupo y las principales fuentes de incertidumbre, fueron consistentes con las aplicadas por el Grupo en la preparación de los estados financieros consolidados anuales, detalladas en la Nota 2.4 a dichos estados financieros consolidados anuales, sobre estimaciones y juicios contables.

2.5. NIIF emitidas

2.5.1 Nuevas normas contables e interpretaciones emitidas por el IASB que no son de aplicación efectiva al 30 de junio de 2022 y no han sido adoptadas anticipadamente por el Grupo

Durante febrero de 2022, el IASB publicó una actualización a la taxonomía contable NIIF 2021 – Actualización 1 Información a relevar sobre políticas contables y definición de estimaciones contables, la cual resulta aplicable a los ejercicios iniciados a partir de 1° de enero de 2023.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

El Directorio de la Sociedad anticipa que la aplicación de la actualización mencionada no tendrá un impacto significativo en los estados financieros del Grupo.

2.5.2 Adopción de nuevas normas e interpretaciones efectivas a partir del 1° de enero de 2022

El Grupo ha adoptado todas las normas e interpretaciones nuevas y revisadas, emitidas por el IASB, que son relevantes para sus operaciones y de aplicación efectiva obligatoria al 30 de junio de 2022, tal como se describe en la Nota 2.5 a los estados financieros anuales consolidados.

Las normas e interpretaciones nuevas y revisadas que han entrado en vigencia durante el presente período son las siguientes:

- Enmienda a la NIIF 3 – Combinaciones de negocios.
- Enmiendas a la NIC 16 – Propiedad, planta y equipo.
- Enmiendas a la NIC 37— Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes.
- Mejoras anuales a las normas NIIF 2018–2020.

Las enmiendas mencionadas no tuvieron impacto en los estados financieros intermedios condensados consolidados del Grupo al 30 de junio de 2022.

3. ESTACIONALIDAD DE LAS OPERACIONES

La demanda de energía eléctrica fluctúa según la estación del año, pudiendo verse afectada significativa y adversamente por factores climáticos. En verano (de diciembre a marzo), la demanda de energía eléctrica puede incrementarse sustancialmente debido al uso de equipos de aire acondicionado. En invierno (de junio a agosto), la demanda de energía eléctrica puede fluctuar, en razón de las necesidades de iluminación y calefacción. Por consiguiente, los cambios estacionales pueden afectar el resultado de las operaciones y la situación financiera del Grupo.

4. ADQUISICIONES Y DISPOSICIONES

Las adquisiciones y disposiciones se describen en la Nota 4 a los estados financieros consolidados anuales. Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 no se han realizado adquisiciones y disposiciones significativas.

5. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Las actividades del Grupo están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El Grupo dispone de una organización y de sistemas que le permiten identificar, medir y adoptar las medidas necesarias con el objetivo de minimizar los riesgos a los que está expuesta.

Al 30 de junio de 2022 el Grupo mantenía un capital de trabajo negativo de 11.024.838, principalmente como consecuencia del financiamiento de la construcción de nuevos activos de generación que a la fecha de los presentes estados financieros se encuentran en operación en su mayoría. El Grupo estima que el flujo proveniente de la generación de sus activos operativos permitirá financiar dicho capital de trabajo negativo. Asimismo, el Grupo

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

cuenta con diferentes fuentes de financiamiento en caso de ser necesario contar con fondos adicionales para hacer frente a sus necesidades de corto plazo.

Los estados financieros intermedios no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero, por lo que deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales consolidados.

No hay cambios significativos en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por el Grupo desde el cierre del ejercicio anual. Ver Nota 5 a los estados financieros consolidados anuales.

6. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORÍA

Los siguientes cuadros muestran los activos y pasivos financieros por categoría de instrumento financiero y una conciliación con la línea expuesta en el estado de situación financiera, según corresponda. Debido a que el rubro "Otros créditos" contiene tanto instrumentos financieros como activos no financieros (tales como créditos impositivos y anticipos de propiedades, planta y equipo), la conciliación se muestra en la columna "Activos no financieros".

Activos financieros

30 de junio de 2022				
	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Activos no financieros	Total
Otros créditos	678.585	-	2.798.754	3.477.339
Créditos por ventas	18.250.867	-	-	18.250.867
Efectivo y equivalentes de efectivo restringido	1.114.056	-	-	1.114.056
Efectivo y equivalentes de efectivo	5.700.490	10.923.460	-	16.623.950
	25.743.998	10.923.460	2.798.754	39.466.212

31 de diciembre de 2021				
	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Activos no financieros	Total
Otros créditos	676.238	-	3.381.993	4.058.231
Créditos por ventas	11.219.351	-	-	11.219.351
Efectivo y equivalentes de efectivo restringido	944.879	-	-	944.879
Efectivo y equivalentes de efectivo	4.191.613	4.797.528	-	8.989.141
	17.032.081	4.797.528	3.381.993	25.211.602

Pasivos financieros

30 de junio de 2022		
	Pasivos financieros a costo amortizado	Total
Préstamos	108.925.363	108.925.363
Pasivos por arrendamientos	1.461.022	1.461.022
Cuentas por pagar	14.161.436	14.161.436
	124.547.821	124.547.821

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

	31 de diciembre de 2021		
	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales	Total
Préstamos	85.577.140	-	85.577.140
Pasivos por arrendamientos	1.304.718	-	1.304.718
Otros pasivos financieros	-	7.064	7.064
Cuentas por pagar	6.797.891	-	6.797.891
	93.679.749	7.064	93.686.813

Las ganancias y pérdidas financieras de los instrumentos financieros son imputadas a las siguientes categorías:

	Por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022			
	Activos / Pasivos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Activos / Pasivos no financieros	Total
Intereses ganados y otros	5.874	2.344.221	110.909	2.461.004
Intereses perdidos y otros	(4.056.198)	-	-	(4.056.198)
Diferencias de cambio, netas	476.303	(2.270.175)	764.586	(1.029.286)
Actualizaciones financieras	(99.607)	-	-	(99.607)
Otros resultados financieros	(393.929)	-	-	(393.929)
	(4.067.557)	74.046	875.495	(3.118.016)

	Por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021			
	Activos / Pasivos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Activos / Pasivos no financieros	Total
Intereses ganados y otros	13.421	921.949	-	935.370
Intereses perdidos y otros	(3.580.498)	-	-	(3.580.498)
Diferencias de cambio, netas	(482.339)	(843.206)	627.909	(697.636)
Actualizaciones financieras	(83.969)	-	-	(83.969)
Otros resultados financieros	(201.455)	-	-	(201.455)
	(4.334.840)	78.743	627.909	(3.628.188)

7. INFORMACIÓN CUANTITATIVA Y CUALITATIVA SOBRE VALORES RAZONABLES

7.1. Información sobre el valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros agrupados por categoría

7.1.1. Instrumentos a costo amortizado

El valor razonable estimado de los préstamos, considerando las tasas de interés ofrecidas al Grupo para sus préstamos financieros, ascendió a 95.262.615 y 72.416.274 al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, respectivamente.

El valor razonable de los otros créditos, créditos por ventas, efectivo y equivalentes de efectivo, efectivo y equivalentes de efectivo restringido, cuentas por pagar, pasivos por arrendamientos y otros pasivos financieros no difieren significativamente de su valor contable.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

7.1.2. Instrumentos a valor razonable

Al 30 de junio de 2022 los activos y pasivos a valor razonable comprenden fondos comunes de inversión e instrumentos financieros derivados. El valor razonable se determina de acuerdo a las pautas mencionadas en la Nota 7.2.

7.2. Técnicas de valuación

La determinación del valor razonable se expone en la Nota 7 a los estados financieros consolidados anuales.

7.3. Jerarquía del valor razonable

7.3.1. Activos y pasivos medidos al valor razonable

Los siguientes cuadros presentan los activos y pasivos financieros del Grupo que son medidos a valor razonable al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 y su asignación a la jerarquía de valor razonable:

Activos financieros	30 de junio de 2022	
	Nivel 1	Total
Efectivo y equivalentes de efectivo:		
- Fondos comunes de inversión	10.923.460	10.923.460
	10.923.460	10.923.460

Activos financieros	31 de diciembre de 2021	
	Nivel 1	Total
Efectivo y equivalentes de efectivo:		
- Fondos comunes de inversión	4.797.528	4.797.528
	4.797.528	4.797.528

Pasivos financieros	31 de diciembre de 2021	
	Nivel 3	Total
Otros pasivos financieros		
- Instrumentos de cobertura	7.064	7.064
	7.064	7.064

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 no existieron transferencias entre diferentes jerarquías de valor razonable.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

	Terrenos y edificios	Instalaciones de producción, maquinaria y equipos y repuestos de Centrales Eléctricas	Equipos de transporte	Materiales y equipos en depósito	Obras en proceso	Muebles y útiles y equipos informáticos y de comunicación	Total
Valor de origen	146.044	132.077.381	93.574	3.939.140	21.621.457	84.984	157.962.580
Depreciación acumulada	(23.706)	(20.741.366)	(52.847)	-	-	(39.622)	(20.857.541)
Saldos al 31 de diciembre de 2020	122.338	111.336.015	40.727	3.939.140	21.621.457	45.362	137.105.039
<u>Costos</u>							
Aumentos	-	544.632	14.934	1.907.991	12.000.027 ⁽¹⁾	15.135	14.482.719
Disminuciones y reclasificaciones	-	(168.751)	(6.936)	(221.350)	-	-	(397.037)
Transferencias	93.707	36.768.778	-	(1.270.158)	(35.941.183)	348.856	-
Efectos de conversión	32.267	30.747.332	21.018	940.611	4.119.575	19.763	35.880.566
<u>Depreciación acumulada</u>							
Aumentos	(2.723)	(8.951.702)	(17.956)	-	-	(16.643)	(8.989.024)
Disminuciones y reclasificaciones	-	-	2.868	-	-	-	2.868
Efectos de conversión	(5.445)	(5.314.081)	(11.601)	-	-	(9.628)	(5.340.755)
Valor de origen	272.018	199.969.372	122.590	5.296.234	1.799.876	468.738	207.928.828
Depreciación acumulada	(31.874)	(35.007.149)	(79.536)	-	-	(65.893)	(35.184.452)
Saldos al 31 de diciembre de 2021	240.144	164.962.223	43.054	5.296.234	1.799.876	402.845	172.744.376
<u>Costos</u>							
Aumentos	-	1.431.248	-	869.994	6.921.585 ⁽¹⁾	22.449	9.245.276
Disminuciones y reclasificaciones	-	-	-	(144.051)	-	-	(144.051)
Transferencias	-	2.050.463	-	(26.989)	(2.023.474)	-	-
Efectos de conversión	59.668	44.057.539	26.890	1.255.300	529.577	105.239	46.034.213
<u>Depreciación acumulada</u>							
Aumentos	(2.541)	(5.797.398)	(9.954)	-	-	(39.128)	(5.849.021)
Disminuciones y reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-
Efectos de conversión	(7.285)	(8.406.666)	(18.621)	-	-	(18.751)	(8.451.323)
Valor de origen	331.686	247.508.622	149.480	7.250.488	7.227.564	596.426	263.064.266
Depreciación acumulada	(41.700)	(49.211.213)	(108.111)	-	-	(123.772)	(49.484.796)
Saldos al 30 de junio de 2022	289.986	198.297.409	41.369	7.250.488	7.227.564	472.654	213.579.470

(1) Incluye 11.170 y 521.496 de costos financieros relacionados con la financiación de terceros a obras en curso de construcción prolongada por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, respectivamente.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

	30 de junio de 2022	31 de diciembre de 2021
Valor residual de propiedades, planta y equipo	213.579.470	172.744.376
Desvalorización de materiales y repuestos	(94.822)	(77.764)
	213.484.648	172.666.612

A continuación, se describe la evolución de la desvalorización de materiales y repuestos por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021:

	Desvalorización de materiales y repuestos
Saldos al 31 de diciembre de 2020	-
Aumentos con cargo a resultados (Nota 21)	69.641
Efectos de conversión	8.123
Saldos al 31 de diciembre de 2021	77.764
Efectos de conversión	17.058
Saldos al 30 de junio de 2022	94.822

9. ACTIVOS INTANGIBLES

La evolución de los activos intangibles del Grupo por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	Activos intangibles
Valor de origen	440.000
Saldos al 31 de diciembre de 2020	440.000
<u>Costos</u>	
Efectos de conversión	97.212
<u>Amortización acumulada</u>	
Aumentos	(29.233)
Efectos de conversión	(2.324)
Valor de origen	537.212
Amortización acumulada	(31.557)
Saldos al 31 de diciembre de 2021	505.655
<u>Costos</u>	
Efectos de conversión	117.839
<u>Amortización acumulada</u>	
Aumentos	(14.868)
Efectos de conversión	(8.431)
Valor de origen	655.051
Amortización acumulada	(54.856)
Saldos al 30 de junio de 2022	600.195

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

10. ACTIVOS POR DERECHO DE USO

La evolución de los activos por derecho de uso del Grupo por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	Inmuebles	Terrenos	Maquinarias y Equipos	Total
Valor de origen	125.879	429.123	1.076.039	1.631.041
Depreciación acumulada	(94.410)	(24.633)	(177.668)	(296.711)
Saldos al 31 de diciembre de 2020	31.469	404.490	898.371	1.334.330
<u>Costos</u>				
Aumentos	191.665	-	-	191.665
Efectos de conversión	41.843	94.811	237.741	374.395
<u>Depreciación acumulada</u>				
Aumentos	(57.670)	(18.727)	(74.351)	(150.748)
Efectos de conversión	(25.609)	(6.945)	(45.222)	(77.776)
Valor de origen	359.387	523.934	1.313.780	2.197.101
Depreciación acumulada	(177.689)	(50.305)	(297.241)	(525.235)
Saldos al 31 de diciembre de 2021	181.698	473.629	1.016.539	1.671.866
<u>Costos</u>				
Aumentos	-	14.213	-	14.213
Efectos de conversión	78.833	117.665	288.181	484.679
<u>Depreciación acumulada</u>				
Aumentos	(22.483)	(11.313)	(43.896)	(77.692)
Efectos de conversión	(41.575)	(12.337)	(70.272)	(124.184)
Valor de origen	438.220	655.812	1.601.961	2.695.993
Depreciación acumulada	(241.747)	(73.955)	(411.409)	(727.111)
Saldos al 30 de junio de 2022	196.473	581.857	1.190.552	1.968.882

11. INVERSIONES EN NEGOCIOS CONJUNTOS

El siguiente cuadro muestra en forma agrupada el valor de las inversiones en negocios conjuntos al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

	30 de junio de 2022	31 de diciembre de 2021
Valor de las inversiones en negocios conjuntos	9.617.606	7.332.158

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión FiscalizadoraDIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

Los principales movimientos ocurridos durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 que han afectado el valor de las inversiones antes mencionadas, corresponden a:

	Inversiones en negocios conjuntos
Saldos al 31 de diciembre de 2020	5.410.422
Resultado por participación en negocios conjuntos	(249.803)
Distribución de dividendos	(584.503)
Otros resultados integrales	2.756.042
Saldos al 31 de diciembre de 2021	7.332.158
Resultado por participación en negocios conjuntos	(365.193)
Otros resultados integrales	2.650.641
Saldos al 30 de junio de 2022	9.617.606

El siguiente cuadro muestra las principales magnitudes de resultados de las inversiones en negocios conjuntos del Grupo, calculadas de acuerdo al valor patrimonial proporcional en las mismas, por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021. El Grupo ha ajustado, de corresponder, los valores informados por dichas sociedades para adaptarlos a los criterios contables utilizados por el Grupo para el cálculo del valor patrimonial proporcional en las fechas antes mencionadas:

	Negocios conjuntos	
	30 de junio de 2022	30 de junio de 2021
Resultado neto	(365.193)	(274.818)
Otros resultados integrales	2.650.641	1.375.062
Resultado integral del período	2.285.448	1.100.244

El Grupo no posee inversiones en negocios conjuntos que sean significativas, con la excepción de la inversión en Inversora Dock Sud.

Inversora Dock Sud S.A.

El siguiente cuadro presenta información financiera resumida de IDS, y de la inversión mantenida en dicha sociedad al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021.

	30 de junio de 2022	31 de diciembre de 2021
Activo no corriente	22.401.661	17.105.398
Activo corriente	80.080	51.175
Total del activo	22.481.741	17.156.573
Pasivo no corriente	35.330	40.190
Pasivo corriente	7.372	9.701
Total del pasivo	42.702	49.891
Total del patrimonio	22.439.039	17.106.682
Valor registrado de la inversión	9.617.372	7.331.924

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

	Por los períodos de seis meses finalizados en 30 de junio de	
	2022	2021
Resultado neto del período	(852.060)	(641.199)
Participación en el resultado neto de negocios conjuntos	(365.193)	(274.818)

A continuación se detalla la información de inversiones en negocios conjuntos al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

Denominación y emisor	Clase	30 de junio de 2022				31 de diciembre de 2021	
		Valor nominal	Cantidad	Valor registrado	Costo	Valor registrado	Costo
Sociedades bajo control conjunto:							
Inversora Dock Sud S.A.	Acciones ordinarias	1	355.270.372	9.617.372	-	7.331.924	-
Otras Sociedades:							
Diversas ⁽¹⁾				234	234	234	234
				9.617.606	234	7.332.158	234

(1) Incluye Y-Luz Inversora S.A.U., Luz del Río S.A. y Luz del Campo S.A.

Denominación y emisor	Domicilio legal	Actividad principal	Información sobre el emisor				% de participación sobre el capital social
			Últimos estados financieros disponibles				
			Fecha	Capital social	Resultados	Patrimonio neto	
Inversora Dock Sud S.A.	San Martín 140, P.2°, Buenos Aires.	Realización de operaciones financieras y de inversión.	30/06/2022	828.942	989.708	25.183.129	42,86%

12. OTROS CRÉDITOS

	30 de junio de 2022		31 de diciembre de 2021	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Préstamos y anticipos al personal	-	40.864	-	34.353
Anticipo por compra de propiedades, planta y equipo	975.614	-	310.517	-
Otras cuentas por cobrar con partes relacionadas (Nota 30)	-	441.335	-	247.652
Créditos fiscales	50.111	1.203.104	51.554	2.277.850
Anticipo a proveedores y despachantes de aduana	-	250.639	-	64.107
Fideicomisos	-	-	-	376.158
Seguros pagados por adelantado	-	274.272	-	647.324
Gastos pagados por adelantado	-	48.124	-	33.977
Siniestros a recuperar	-	167.676	-	-
Diversos	226	29.832	-	19.197
	1.025.951	2.455.846	362.071	3.700.618
Provisión para otros créditos de cobro dudoso	-	(4.458)	-	(4.458)
	1.025.951	2.451.388	362.071	3.696.160

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

13. CRÉDITOS POR VENTAS

	30 de junio de 2022	31 de diciembre de 2021
	Corriente	Corriente
Deudores comunes	894.941	591.873
Sociedades relacionadas (Nota 30)	17.404.698	10.676.250
	18.299.639	11.268.123
Provisión para deudores de dudoso cobro	(48.772)	(48.772)
	18.250.867	11.219.351

14. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Para propósitos de presentación del estado consolidado de situación financiera y del estado consolidado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo incluyen los siguientes conceptos:

	30 de junio de 2022	31 de diciembre de 2021
Fondos comunes de inversión	10.923.460	4.797.528
Depósitos en plazo fijo	12.775	10.173
Caja y bancos	5.687.715	4.181.440
	16.623.950	8.989.141

Los saldos en bancos devengan intereses a tasas variables sobre la base de las tasas diarias de depósitos bancarios. Las colocaciones a corto plazo se realizan por períodos variables de entre un día y tres meses, según las necesidades inmediatas de efectivo del Grupo y devengan intereses a las tasas fijas de colocaciones a corto plazo respectivas.

EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO RESTRINGIDO

	30 de junio de 2022	31 de diciembre de 2021
Caja y bancos ⁽¹⁾	1.114.056	944.879
	1.114.056	944.879

(1) No se consideran efectivo y equivalentes de efectivo a los fines del estado consolidado del flujo de efectivo. Ver Nota 17.

15. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El cálculo del cargo devengado contablemente por el impuesto a las ganancias por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021 es el siguiente:

	Por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de	
	2022	2021
Impuesto a las ganancias corriente	(7.096.286)	(2.313.556)
Impuesto a las ganancias diferido	5.553.501	(1.933.277)
Impuesto a las ganancias	(1.542.785)	(4.246.833)

De acuerdo con la NIC 34, en los períodos intermedios, el cargo a resultados por impuesto a las ganancias se reconoce sobre la base de la mejor estimación a la fecha de la tasa impositiva efectiva proyectada al cierre del ejercicio, ajustada por los efectos impositivos de ciertos ítems reconocidos completamente en el período. Los importes calculados para el gasto por impuesto para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022, podrían requerir ajustes en períodos posteriores en caso de que a partir de nuevos elementos de juicio se modifique

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

la estimación de la tasa impositiva efectiva proyectada. Con base en el entorno económico actual y las perspectivas a futuro, el Grupo ha adecuado las proyecciones utilizadas para el cálculo de la tasa impositiva efectiva. Asimismo, el Grupo ha revisado la recuperabilidad de los quebrantos impositivos, no habiendo registrado cargos por deterioro por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022.

La tasa impositiva efectiva del Grupo por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 fue de aproximadamente 14,9% y la tasa efectiva del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 fue de aproximadamente 56,0%. La variación se debe principalmente a la reducción en el pasivo diferido vinculado al rubro “Propiedades, Planta y Equipo” donde la actualización del valor fiscal (conforme al comportamiento del índice de precios al consumidor) resulta superior a la re-expresión que la contabilidad expone en los estados financieros, y al incremento de la tasa legal de impuesto a las ganancias establecido por la Ley N° 27.630 promulgada en el mes de junio de 2021, que impactó tanto al impuesto corriente como al impuesto diferido en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021. Estos efectos fueron parcialmente compensados por el aumento del impuesto corriente como consecuencia del incremento del resultado antes de impuesto a las ganancias y del impacto del ajuste por inflación fiscal sobre las partidas monetarias.

Al 30 de junio de 2022, se han clasificado como activo por impuesto diferido 2.264.271, y como pasivo por impuesto diferido 10.015.547. Al 31 de diciembre de 2021, se han clasificado como activo por impuesto diferido 1.228.603, y como pasivo por impuesto diferido 13.400.498. Esta clasificación corresponde a la posición neta del impuesto diferido de cada subsidiaria que se incluye en los presentes estados financieros intermedios.

Los activos y pasivos diferidos se compensan cuando: a) existe un derecho legalmente exigible de compensar los activos impositivos con los pasivos impositivos; y b) cuando los cargos por impuestos diferidos se relacionan con la misma autoridad fiscal y entidad jurídica.

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad poseía quebrantos acumulados por 927.962 a la tasa esperada de recupero. Asimismo, el Grupo ha estimado un consumo de quebranto por 439.135 a la tasa esperada de utilización durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022. Los activos por impuesto diferido reconocen los quebrantos impositivos en la medida en que su compensación a través de ganancias impositivas futuras sea probable. Los quebrantos impositivos en Argentina prescriben dentro de los 5 años.

A efectos de utilizar por completo el activo por impuesto diferido, el Grupo necesitará generar ganancias impositivas futuras. Con base en las proyecciones futuras en los ejercicios en que los activos por impuesto diferido son deducibles, la Dirección de la Sociedad estima al 30 de junio de 2022 que es probable que realice todos los activos por impuesto diferido registrados.

Al 30 de junio de 2022, los quebrantos impositivos del Grupo a la tasa esperada de recupero son los siguientes:

Fecha de generación	Fecha de vencimiento	Monto
2020	2025	488.827s
		488.827

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

La evolución del pasivo y activo por impuesto diferido neto durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	Pasivos por impuesto diferido, netos	Activos por impuesto diferido, netos
Saldos al 31 de diciembre de 2020	(10.333.778)	557.598
Otros resultados integrales	(18.649)	-
Efecto de la conversión sobre activos incorporados por la combinación de negocios	(822.339)	-
Cargo del ejercicio	(2.225.732)	671.005
Saldos al 31 de diciembre de 2021	(13.400.498)	1.228.603
Otros resultados integrales	(2.675)	-
Efecto de la conversión sobre activos incorporados por la combinación de negocios	(1.130.207)	-
Cargo del período	4.517.833	1.035.668
Saldos al 30 de junio de 2022	(10.015.547)	2.264.271

16. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS

A continuación, se expone la evolución del pasivo por arrendamientos durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021:

	Pasivos por arrendamientos
Pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2020	1.090.079
Aumentos	191.665
Actualizaciones financieras	133.418
Pagos por arrendamientos	(255.274)
Efecto de la conversión	144.830
Pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2021	1.304.718
Aumentos	14.213
Actualizaciones financieras	59.178
Pagos por arrendamientos	(138.272)
Efecto de la conversión	221.185
Pasivos por arrendamientos al 30 de junio de 2022	1.461.022

A continuación, se expone la apertura de los pasivos por arrendamientos registrados por el Grupo al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, con identificación del plazo del arrendamiento y de las tasas:

Plazo de arrendamiento	Tasa efectiva anual utilizada	30 de junio de 2022	31 de diciembre de 2021
De dos a tres años	7,87%	6.814	5.589
De tres a cuatro años	7,75% - 8,35%	51.966	125.352
De cuatro a cinco años	4,53%	207.059	190.258
Más de cinco años	9,88% - 10,2%	1.195.183	983.519
Total		1.461.022	1.304.718

La actualización financiera devengada en los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021, proveniente de los contratos por arrendamientos se encuentran expuestos en la línea "Actualizaciones financieras" en los costos financieros del rubro "Resultados financieros, netos" del estado de resultados integrales.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 los vencimientos de los pasivos relacionados con los contratos por arrendamiento son:

	30 de junio de 2022	31 de diciembre de 2021
Hasta 1 año	205.652	241.409
Pasivos por arrendamientos corrientes	205.652	241.409
De 1 a 5 años	690.691	559.255
A partir del 6° año	564.679	504.054
Pasivos por arrendamientos no corrientes	1.255.370	1.063.309
Total	1.461.022	1.304.718

17. PRÉSTAMOS

	Tasa de interés ⁽¹⁾	30 de junio de 2022		31 de diciembre de 2021	
		No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Obligaciones negociables	⁽²⁾	64.928.805	20.462.402	51.526.868	12.297.335
Préstamos financieros	⁽³⁾	15.455.748	8.078.408	14.327.035	7.425.902
		80.384.553	28.540.810	65.853.903	19.723.237

(1) Tasa aplicable al 30 de junio de 2022.

(2) Incluye 1.755 millones que devengan interés a una tasa variable Badlar + 4,5% y el saldo remanente corresponde a Obligaciones Negociables en dólares que devengan interés a tasa fija entre el 0% y el 10,24%.

(3) Corresponde a préstamos bancarios en dólares que devengan interés a tasa fija entre 6,99% y 8,65%.

A continuación, se incluye la evolución de los préstamos por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021:

	Préstamos
Saldos al 31 de diciembre de 2020	87.886.276
Toma de préstamos ⁽²⁾	39.541.924
Pago de préstamos ⁽²⁾	(59.938.796)
Pago de intereses	(6.991.827)
Intereses devengados ⁽¹⁾	7.735.763
Diferencia de cambio y de conversión, neta	17.343.800
Saldos al 31 de diciembre de 2021	85.577.140
Toma de préstamos	9.587.474
Pago de préstamos	(6.255.759)
Pago de intereses	(3.762.055)
Intereses devengados ⁽¹⁾	4.631.107
Diferencia de cambio y de conversión, neta	19.147.456
Saldos al 30 de junio de 2022	108.925.363

(1) Incluye el devengamiento relacionado con los costos demandados de la transacción por 342.051 y 525.551, por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, respectivamente, y costos financieros capitalizados.

(2) Neto de 6.615.069 por los canjes de las Obligaciones Negociables Clase I y III por las Obligaciones Negociables Clase VI y IX, respectivamente.

La descripción de los principales préstamos del Grupo se encuentra detallada en la Nota 17 a los estados financieros consolidados anuales. Las principales novedades durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados se detallan a continuación:

- Emisión local – Obligaciones negociables

Con fecha 3 de febrero de 2022, la Sociedad hizo la reapertura de la Obligación Negociable Clase IX, que tiene un cupón del 3,5%, emitiendo la Obligación Negociable Adicional Clase IX por un monto de US\$ 10,9 millones a una tasa

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

negativa efectiva del 0,26% denominadas en dólares estadounidenses y pagaderas en pesos argentinos al tipo de cambio aplicable, con vencimiento en agosto de 2024 e intereses pagaderos trimestralmente a partir del 28 de febrero de 2022.

Adicionalmente, la Sociedad emitió con fecha 3 de febrero de 2022 un Bono Verde (GBP por sus siglas en inglés) del ICMA (*International Capital Market Association*), mediante Obligaciones Negociables Clase X, por un monto de US\$ 63,9 millones a una tasa fija del 5% denominado en dólares estadounidenses y pagaderas en pesos argentinos al tipo de cambio aplicable, con vencimiento el 3 de febrero de 2032 e intereses pagaderos semestralmente a partir del 3 de agosto de 2022.

Por último, con fecha 20 de mayo de 2022, el Grupo ha cancelado en su totalidad la Obligación Negociable Clase VII por 1.755.000, según los términos y condiciones de la misma.

Los pagos de las sumas de capital, servicios de intereses y demás sumas que correspondan bajo las Obligaciones Negociables serán realizados en pesos al tipo de cambio aplicable, según lo definido en el suplemento de precio.

- Préstamos con Citigroup Global Markets Inc., Credit Suisse Securities (USA) LLC y Export Development Canada

Con fecha 10 de febrero de 2022 el Grupo ha cancelado el préstamo en su totalidad. Como consecuencia de dicha cancelación, tanto esta cuenta de reserva como las garantías relacionadas fueron canceladas, dejando sin efecto la estructura financiera de Project Finance implementada inicialmente. Asimismo, en relación con esta cancelación, se dio por finalizado contrato de cobertura de tasa de interés con Citibank N.A.

- Préstamos DFC – BNP Paribas

Con fecha 28 de febrero de 2022, BNP Paribas realizó el último desembolso previsto en el contrato de préstamo de LDL por US\$ 15,4 millones, con una tasa de interés fija del 3,31% y con vencimiento el 15 de septiembre de 2034.

18. CUENTAS POR PAGAR

	30 de junio de 2022	31 de diciembre de 2021
	Corriente	Corriente
Proveedores comunes ⁽¹⁾	4.675.686	1.672.196
Sociedades relacionadas (Nota 30) ⁽¹⁾	9.485.750	5.125.695
	14.161.436	6.797.891

(1) Las cuentas por pagar comerciales no devengan intereses y normalmente se cancelan dentro de los 90 días.

19. INGRESOS POR VENTAS

Tipo de bien o servicio	Por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de	
	2022	2021
Energía base ⁽¹⁾	3.871.887	4.008.779
Ingresos bajo contrato	20.674.091	13.448.209
Ventas de vapor	1.615.732	1.614.650
Otros ingresos por servicios	103.688	180.761
	26.265.398	19.252.399

(1) Incluye 669.087 y 1.435.411 por reconocimiento de costos de combustible y otros costos de producción correspondientes a los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021, respectivamente, de acuerdo al marco regulatorio vigente.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

Por Cliente	Por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de	
	2022	2021
CAMMESA ⁽¹⁾	16.774.810	13.370.594
YPF S.A. ⁽¹⁾	7.109.641	4.059.490
U.T. Loma Campana ⁽¹⁾	93.718	51.202
Profertil S.A. ⁽¹⁾	614.051	477.927
Coca-Cola FEMSA de Buenos Aires S.A.	146.472	121.344
Toyota Argentina S.A.	278.406	189.536
CT Barragán S.A. ⁽¹⁾	103.688	83.069
CAF S.A.	-	97.692
Holcim Argentina S.A.	447.207	305.487
Nestlé Argentina S.A.	157.457	125.255
Ford Argentina S.C.A.	105.553	55.640
Otros	434.395	315.163
	26.265.398	19.252.399

(1) Sociedades relacionadas (Nota 30).

Mercado de destino

Los ingresos del Grupo están dirigidos al mercado interno en su totalidad.

20. GASTOS POR NATURALEZA

El Grupo presenta el estado intermedio condensado consolidado de resultados integrales clasificando los gastos según su función como parte de las líneas de “Costos de producción” y “Gastos de administración y comercialización”. A continuación se brinda la información adicional a revelar requerida sobre la naturaleza de los gastos y su relación con la función dentro del Grupo por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021.

	Por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022		
	Costos de producción	Gastos de administración y comercialización	Total
Depreciación de propiedades, planta y equipo	5.808.370	40.651	5.849.021
Depreciación de activos por derecho de uso	47.384	30.308	77.692
Amortización de activos intangibles	14.868	-	14.868
Materiales y útiles de consumo	268.140	12.713	280.853
Gastos bancarios	-	4.762	4.762
Alquileres	7.080	3.054	10.134
Honorarios y retribuciones por servicios	9.100	118.809	127.909
Otros gastos al personal	13.746	152.755	166.501
Conservación, reparación y mantenimiento	933.979	26.579	960.558
Seguros	494.671	4.569	499.240
Sueldos y cargas sociales	961.354	821.584	1.782.938
Contrataciones de obras y otros	94.698	163.797	258.495
Transporte, producto y carga	759.044 ⁽¹⁾	2.873	761.917
Combustible, gas, energía y otros	1.859.606 ⁽¹⁾	-	1.859.606
Impuestos, tasas y contribuciones	28.418	460.641	489.059
Publicidad y propaganda	-	11.405	11.405
Diversos	9.855	9.367	19.222
Total	11.310.313	1.863.867	13.174.180

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

	Por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021		
	Costos de producción	Gastos de administración y comercialización	Total
Depreciación de propiedades, planta y equipo	3.953.130	7.127	3.960.257
Depreciación de activos por derecho de uso	38.536	31.772	70.308
Amortización de activos intangibles	16.122	-	16.122
Materiales y útiles de consumo	218.491	5.941	224.432
Gastos bancarios	-	4.637	4.637
Alquileres	3.206	5.052	8.258
Honorarios y retribuciones por servicios	9.805	65.239	75.044
Otros gastos al personal	9.586	104.682	114.268
Conservación, reparación y mantenimiento	578.359	9.004	587.363
Seguros	303.760	55.225	358.985
Sueldos y cargas sociales	679.186	571.398	1.250.584
Contrataciones de obras y otros	145.120	119.953	265.073
Transporte, producto y carga	492.133 ⁽¹⁾	5.042	497.175
Combustible, gas, energía y otros	2.474.666 ⁽¹⁾	-	2.474.666
Impuestos, tasas y contribuciones	14.259	521.454	535.713
Publicidad y propaganda	7	1.679	1.686
Diversos	25.285	8.917	34.202
Total	8.961.651	1.517.122	10.478.773

(1) Incluye 669.087 y 1.435.411 por reconocimiento de costos de combustible y otros costos de producción correspondientes a los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021, respectivamente, de acuerdo al marco regulatorio vigente.

21. OTROS RESULTADOS OPERATIVOS, NETOS

	Por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de	
	2022	2021
Intereses comerciales - CAMMESA (Nota 30)	476.304	614.562
Multas contractuales ⁽²⁾	101.576	(67.584)
Desvalorización de materiales y repuestos	-	(69.641)
Siniestros recuperados	177.980	668.168 ⁽¹⁾
Diversos	342	1.714
	756.202	1.147.219

(1) Corresponde principalmente a que, con fecha 31 de marzo de 2021, YPF EE, Y-GEN Eléctrica II S.A.U. y Allianz Argentina Cía. de Seguros S.A. arribaron a un acuerdo conciliatorio mediante el cual esta última el 15 de abril de 2021 abonó una indemnización única, total y definitiva por la demora en el inicio comercial del cierre de ciclo del El Bracho provocado por el hundimiento del barco que transportaba equipamiento necesario para dicho proyecto.

(2) Incluye multas contractuales con partes relacionadas (Nota 30).

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

22. RESULTADOS FINANCIEROS, NETOS

	Por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de	
	2022	2021
Ingresos financieros:		
Intereses ganados y otros	2.461.004	935.370
Diferencias de cambio	3.987.042	2.259.931
Total ingresos financieros	6.448.046	3.195.301
Costos financieros:		
Intereses perdidos y otros	(4.056.198)	(3.580.498)
Diferencias de cambio	(5.016.328)	(2.957.567)
Actualizaciones financieras	(99.607)	(83.969)
Otros egresos financieros	(393.929)	(201.455)
Total costos financieros	(9.566.062)	(6.823.489)
Total resultados financieros, netos	(3.118.016)	(3.628.188)

23. PATRIMONIO

Al 30 de junio de 2022, la composición accionaria de YPF EE es la siguiente:

Accionista	Cantidad de acciones	Participación en el capital social	Clase de la acción
YPF	2.723.826.879	72,69218%	A
OPESSA	86.476.112	2,30783%	A
GE EFS Power Investment B.V.	936.767.364	24,99999%	B
Total	3.747.070.355	100,00000%	

24. RESULTADO NETO POR ACCIÓN

El importe del resultado neto por acción se calcula dividiendo el resultado neto del período atribuible a los propietarios de la controladora por el promedio ponderado de acciones ordinarias durante el período, neto de las acciones propias en cartera.

A continuación, se muestra la información sobre ganancias y cantidad de acciones utilizadas en el cómputo del resultado por acción:

	Por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de	
	2022	2021
Resultado neto del período atribuible a los propietarios de la Sociedad	8.821.426	1.771.006
Número promedio ponderado de acciones (en miles)	3.747.070	3.747.070

Resultado neto por acción:

- Básico y diluido	2,354	0,473
--------------------	-------	-------

No hubo ninguna transacción con acciones ordinarias u acciones ordinarias potenciales entre la fecha de cierre del período sobre el que se informa y la fecha de emisión de estos estados financieros que generen un efecto dilutivo.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión FiscalizadoraFirmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

25. RESTRICCIONES SOBRE LA DISTRIBUCIÓN DE GANANCIAS

De acuerdo con la Ley General de Sociedades y el estatuto social, debe destinarse a la reserva legal el 5% de las ganancias del ejercicio hasta que dicha reserva alcance el 20% del capital social, el cual ya fue alcanzado con la última constitución de reserva generada según la Asamblea General de Accionistas del 28 de abril de 2021.

De acuerdo con la Resolución General N° 609 de la CNV se constituyó una Reserva especial ("Reserva especial RG N° 609"), la cual contiene la diferencia positiva resultante entre el saldo inicial de los resultados no asignados expuesto en los estados financieros del primer cierre de ejercicio de aplicación de las NIIF y el saldo final de los resultados no asignados al cierre del último ejercicio bajo vigencia de las normas contables anteriores. La Reserva especial RG N° 609 no podrá desafectarse para efectuar distribuciones en efectivo o en especie y sólo podrá ser desafectada para su capitalización o para absorber eventuales saldos negativos de resultados acumulados.

En la Asamblea General Ordinaria del 28 de abril de 2022 se resolvió: (i) desafectar íntegramente la reserva que fuera oportunamente constituida para futuras inversiones por la suma de 14.746.330.000 pesos; (ii) destinar la suma de 15.064.465.000 pesos a constituir una reserva facultativa con destino para futuras inversiones en los términos del Artículo 70, párrafo tercero de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias; y (iii) destinar la suma de 6.000.000.000 pesos a constituir una reserva facultativa en los términos del Artículo 70, párrafo tercero de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias, para futura distribución de dividendos, delegando en el Directorio hasta la Asamblea General Ordinaria de Accionistas que trate los Estados Financieros correspondientes al ejercicio que cierre el 31 de diciembre de 2022, la decisión de determinar, si así lo entendiera conveniente y de acuerdo a las necesidades de la Sociedad, la oportunidad y monto para proceder a su distribución, considerando los aspectos financieros y de disponibilidad de fondos, resultados operativos, inversiones y todos aquellos otros aspectos que estime relevantes para el desarrollo de las actividades de la Sociedad.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

26. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDAS DISTINTAS AL PESO ARGENTINO

A continuación se presenta el detalle de los saldos de activos y pasivos en monedas distintas al peso argentino del Grupo al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

Cuenta	30 de junio de 2022			31 de diciembre de 2021			
	Clase y monto de las monedas distintas al peso argentino (en miles)	Tipo de cambio vigente ⁽¹⁾	Importe contabilizado en pesos	Clase y monto de las monedas distintas al peso argentino (en miles)	Importe contabilizado en pesos		
ACTIVO CORRIENTE							
Créditos por ventas	US\$	100.527	125,03	12.568.891	US\$	88.505	9.073.533
Efectivo y equivalentes de efectivo restringido	US\$	8.910	125,03	1.114.056	US\$	9.217	944.879
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$	44.189	125,03	5.524.951	US\$	40.072	4.108.181
Total del activo corriente				19.207.898			14.126.593
Total del activo				19.207.898			14.126.593
PASIVO NO CORRIENTE							
Préstamos	US\$	663.608	125,23	83.103.630 ⁽²⁾	US\$	664.755	68.283.634 ⁽²⁾
Pasivos por arrendamientos	US\$	10.025	125,23	1.255.370	US\$	10.352	1.063.309
Provisiones	US\$	1.718	125,23	215.145	US\$	1.639	168.358
Total del pasivo no corriente				84.574.145			69.515.301
PASIVO CORRIENTE							
Cuentas a pagar	US\$	79.167	125,23	9.914.083	US\$	48.643	4.996.609
	€	14.518	131,40	1.907.665	€	532	61.910
Préstamos	US\$	229.487	125,23	28.738.657 ⁽³⁾	US\$	177.873	18.271.115 ⁽³⁾
Pasivos por arrendamientos	US\$	1.642	125,23	205.652	US\$	2.350	241.409
Otros pasivos financieros	US\$	-	125,23	-	US\$	69	7.064
Total del pasivo corriente				40.766.057			23.578.107
Total del pasivo				125.340.202			93.093.408

(1) Al tipo de cambio correspondiente al 30 de junio de 2022 según el Banco de la Nación Argentina.

(2) Corresponde al importe nominal adeudado, el cual se expone en el rubro préstamos por 80.384.553 y 65.853.903 al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, respectivamente, neta de comisiones y costos demandados por la transacción.

(3) Corresponde al importe nominal adeudado, el cual se expone en el rubro préstamos por 28.540.810 y 19.723.237 al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, respectivamente, neta de comisiones y costos demandados por la transacción.

27. PRINCIPALES COMPROMISOS CONTRACTUALES Y GARANTÍAS OTORGADAS

Los principales compromisos contractuales se describen en la Nota 27 a los estados financieros consolidados anuales. A continuación, se detallan las fechas estimadas para la puesta en marcha de los proyectos en desarrollo:

Proyecto	Sociedad	Fecha estimada de inicio de operación comercial
Parque Solar Zonda	YPF EE	2do trimestre 2023

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, el Grupo ha contractualizado la mayor parte de la energía a ser instalada en la primera etapa de construcción del Parque Solar Zonda, a través de PPAs denominados en dólares estadounidenses, con diversos usuarios industriales del sector privado, con plazos que van de 5 a 10 años.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión FiscalizadoraDIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

28. PASIVOS CONTINGENTES

Los principales pasivos contingentes se describen en la Nota 28 a los estados financieros consolidados anuales. Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 no hubo novedades significativas.

29. MARCO REGULATORIO

Las principales regulaciones y otros se describen en la Nota 29 a los estados financieros anuales. Las novedades por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 se describen a continuación:

29.1 Mercado Regulatorio de la industria eléctrica

- **Resolución SE-MEC N° 238/2022:** Con fecha 21 de abril de 2022 fue publicada en el Boletín Oficial la Resolución N° 238/2022 de la Secretaría de Energía mediante la cual se adecúa la remuneración establecida en la Resolución N° 440/2021 en aproximadamente un 30% y un 10% adicional, con vigencia a partir de las transacciones económicas correspondientes al mes de febrero de 2022 y junio de 2022, respectivamente. A partir de esta resolución se deja de considerar el Factor de Uso para las unidades generadoras.

29.2 Regulaciones del mercado de cambios

En la actualidad, las regulaciones cambiarias han sido (i) prorrogadas indefinidamente y (ii) consolidadas en un único conjunto de regulaciones, la Comunicación "A" 7490.

29.3 Otras regulaciones

- **Marco Normativo CNV (N.T. 2013)**

De acuerdo a lo estipulado en el artículo 1°, Capítulo III, Título IV de la Resolución General, a continuación se detallan las notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022, que exponen la información solicitada por la Resolución en formato de Anexos.

Anexo A – Bienes de uso	Nota 8 Propiedades, planta y equipo
Anexo B – Activos intangibles	Nota 9 Activos Intangibles
Anexo C – Inversiones en acciones	Nota 11 Inversiones en negocios conjuntos
Anexo D – Otras inversiones	Nota 6 Instrumentos financieros por categoría
Anexo E – Previsiones	Nota 8 Propiedades, planta y equipo
Anexo G – Activos y pasivos en moneda extranjera	Nota 26 Activos y pasivos en monedas distintas al peso argentino
Anexo H – Cuadro de gastos	Nota 20 Gastos por naturaleza

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

30. INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS

El siguiente cuadro presenta el importe de los saldos con partes relacionadas al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

	30 de junio de 2022		
	Otros Créditos	Créditos por ventas	Cuentas por pagar
	Corriente	Corriente	Corriente
Entidades co-controlantes del Grupo:			
YPF S.A.	-	5.993.408	2.616.401
BNR Infraestructure Co-Investment Ltd.	40.366	-	-
Entidades asociadas:			
Refinería del Norte S.A.	-	42.633	-
Metroenergía S.A.	-	4.588	-
A-Evangelista S.A.	-	-	70.185
U.T. Loma Campana	-	21.812	54
C.T. Barragán S.A.	-	45.707	-
GE Global Parts and Products GmbH	-	-	1.430.835
GE International Inc. Sucursal Argentina	-	-	3.277.326
GE Packaged Power Inc.	400.969	-	1.494.236
GE Sensing & Inspection Technologies	-	-	5.739
GE Water & Process Technologies SC	-	-	20.291
GE Wind Energy Equipment	-	-	473.415
Innio Jenbacher GmbH & CO. OG.	-	-	29.926
Profertil S.A.	-	260.527	-
Alstom Power Service S.A.	-	-	3
Alstom Power Systems	-	-	5
Grid Solutions Argentina S.A.	-	-	63.208
Jenbacher International B.V.	-	-	4.126
Entidad controlada por el Estado Nacional:			
CAMMESA	-	11.036.023	-
Totales	441.335	17.404.698	9.485.750

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión FiscalizadoraFirmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

	31 de diciembre de 2021		
	Otros créditos	Créditos por ventas	Cuentas por pagar
	Corriente	Corriente	Corriente
Entidades co-controlantes del Grupo			
YPF S.A.	-	3.755.831	1.744.256
Entidades asociadas:			
Refinería del Norte S.A.	-	42.633	-
Metroenergía S.A.	-	4.588	-
A-Evangelista S.A.	-	-	39.003
U.T. Loma Campana	-	16.430	54
C.T. Barragán S.A.	-	37.536	-
GE Energy Parts	-	-	11.678
GE Global Parts and Products GmbH	-	-	268.135
GE International Inc. Sucursal Argentina	-	-	1.841.608
GE Packaged Power Inc.	247.652	-	755.207
GE Water & Process Technologies SC	-	-	12.111
GE Wind Energy Equipment	-	-	388.251
GE Sensing & Inspection Technologies	-	-	6.539
Innio Jenbacher GmbH & CO. OG.	-	-	9.585
Profertil S.A.	-	315.278	-
Alstom Power Service S.A.	-	-	2
Alstom Power Systems	-	-	4
Grid Solutions Argentina S.A.	-	-	46.261
Jenbacher International B.V.	-	-	3.001
Entidad controlada por el Estado Nacional			
CAMMESA	-	6.503.954	-
Totales	247.652	10.676.250	5.125.695

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión FiscalizadoraDIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

El siguiente cuadro presenta el importe de las transacciones realizadas con partes relacionadas por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2022 y 2021:

	Por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de						Intereses ganados (perdidos), netos y otros
	2022			2021			
	Ingresos	Compras y servicios	Otros resultados operativos, netos	Ingresos	Compras y servicios	Otros resultados operativos, netos	
Entidades co-controlantes del Grupo:							
YPF S.A.	7.109.641	2.077.882 ⁽¹⁾	-	4.059.490	2.545.711 ⁽¹⁾	-	-
Entidades asociadas:							
A-Evangelista S.A.	-	58.776	-	-	96.639	-	-
U.T. Loma Campana	93.718	-	-	51.202	-	-	-
C.T. Barragán S.A.	103.688	-	-	83.069	-	-	-
GE International Inc.	-	-	-	-	-	-	-
GE Global Parts and Products GmbH	-	987.928	-	-	867.674	-	9.192
GE Water & Process Technologies S.C.	-	18.450	-	-	12.907	-	-
GE Wind GmbH	-	-	-	-	108.672	-	-
GE Packaged Power Inc.	-	228.928	98.994	-	157.876	(128)	(1.328)
GE Sensing Inspection & Technologies	-	697	-	-	9.152	-	-
GE International Inc. Suc.Argentina	-	1.413.000	-	-	1.999.353	-	-
Innio Jenbacher GmbH & CO. OG.	-	6.020	-	-	-	-	-
YPF Tecnología S.A.	-	-	-	-	449	-	-
Profertil S.A.	614.051	-	-	477.927	-	-	-
Alstom Power Inc.	-	-	-	-	15.052	-	-
Grid Solutions Argentina S.A.	-	72.426	-	-	226.340	-	-
Jenbacher International B.V.	-	3.720	-	-	-	-	-
Entidad controlada por el Estado							
Nacional:							
CAMMESA	16.774.810	48.127	476.304	13.370.594	45.161	546.978	-
Totales	24.695.908	4.915.954	575.298	18.042.282	6.084.986	546.850	7.864

(1) Incluye el reconocimiento del excedente de gas presupuestado según lo establecido por el Plan GasAr.

En lo que respecta al negocio de generación y comercialización de energía eléctrica, el Grupo tiene como principal cliente a CAMMESA, entidad controlada por el Estado Nacional. Tomando en consideración que el Estado Nacional es también accionista de YPF, CAMMESA es considerada una parte relacionada.

31. HECHOS POSTERIORES

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados no han existido otros hechos posteriores significativos cuyo efecto sobre la situación patrimonial y los resultados de las operaciones del Grupo al 30 de junio de 2022 o su exposición en nota a los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, de corresponder, no hubieren sido considerados en los mismos según las NIIF.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 9 - AGOSTO - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODOS INTERMEDIOS

Señores

Accionistas, Presidente y Directores de

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA SOCIEDAD ANÓNIMA

CUIT N°: 30-71412830-9

Domicilio legal: Macacha Güemes 515, Piso 3

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros intermedios condensados consolidados

1. Identificación de los estados financieros intermedios condensados consolidados objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A. (la Sociedad), con sus sociedades controladas que comprenden el estado intermedio condensado consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2022, los estados intermedios condensados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al período de seis meses finalizados en dicha fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 31.

2. Responsabilidad del Directorio en relación con los estados financieros intermedios condensados consolidados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y, por lo tanto, es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "*Información financiera intermedia*" (NIC 34).

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410, "*Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad*".

Una revisión de estados financieros intermedios consiste en hacer indagaciones, principalmente ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y, en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no ha llegado a nuestro conocimiento ninguna cuestión que nos lleve a pensar que los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A. correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Las cifras de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en la sección 1 de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las NIIF a partir de los estados financieros intermedios condensados individuales de las sociedades que integran el grupo económico. Los estados financieros intermedios condensados individuales de la sociedad controladora surgen de sus registros contables que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- c) Los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos, se encuentran transcritos en el libro Inventarios y balances de la Sociedad.
- d) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en la sección 3 de este informe, hemos revisado la Reseña Informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores, preparada por el Directorio y la Gerencia de la sociedad controladora, y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones significativas que formular.
- e) Según surge de los registros contables de la Sociedad mencionados en el apartado b) de esta sección, el pasivo devengado al 30 de junio de 2022 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$67.171.129 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de agosto de 2022.

Deloitte & Co. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3)

Diego O. De Vivo

Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas de

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA SOCIEDAD ANÓNIMA

1. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, hemos efectuado una revisión de los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de YPF ENERGÍA ELÉCTRICA SOCIEDAD ANÓNIMA (en adelante, mencionada indistintamente como “YPF ENERGÍA ELÉCTRICA SOCIEDAD ANÓNIMA” o “la Sociedad”) que incluyen el estado intermedio condensado consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2022, el estado intermedio condensado consolidado de resultados integrales, el estado intermedio condensado consolidado de cambios en el patrimonio y el estado intermedio condensado consolidado de flujo de efectivo correspondientes al período de seis meses finalizado en esa fecha y la información complementaria contenida en notas 1 a 31.
2. El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) como normas contables profesionales e incorporadas por la CNV a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (“NIC 34”). Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión basada en la revisión que hemos realizado con el alcance detallado en el apartado 3 del presente informe.
3. Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con normas de sindicatura vigentes y consistió en verificar la congruencia de la información significativa contenida en los documentos mencionados en el párrafo 1 del presente con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos tenido en cuenta el informe de revisión de fecha 9 de agosto de 2022 de los auditores externos de la Sociedad, Deloitte & Co. S.A. No hemos evaluado los criterios empresarios de administración, financiación, comercialización y explotación, dado que esas cuestiones son de incumbencia exclusiva del Directorio y de la Asamblea. Consideramos que nuestro trabajo y el informe de revisión de los auditores independientes nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.
4. En lo que es materia de nuestra competencia sobre la base de nuestra revisión y del informe de revisión de los auditores independientes, ambos mencionados en el párrafo 3 de este informe, no hemos tomado conocimiento de ninguna modificación significativa que deba hacerse a los estados financieros intermedios condensados consolidados de YPF ENERGÍA ELÉCTRICA SOCIEDAD ANÓNIMA, identificados en el primer párrafo del presente informe, para que estén presentados de acuerdo con la NIC 34.
5. De acuerdo con el informe de revisión de los auditores independientes, las cifras de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las NIIF a partir de los estados financieros intermedios condensados individuales de las sociedades que integran el grupo económico, las que se detallan en la Nota 10 a los estados financieros intermedios condensados individuales de la Sociedad. Los estados financieros intermedios condensados individuales de la Sociedad surgen de sus registros contables que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

6. En el ejercicio del control de legalidad que nos compete hemos aplicado los procedimientos que consideramos necesarios para dar cumplimiento a lo dispuesto por la Ley General de Sociedades N° 19.550 respecto de las competencias de este cuerpo.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de agosto de 2022.

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora